Příloha č. 1 k SOD 359/19

Zadání pro zpracování 13 ks projektových dokumentací pro níže uvedené objekty pro stavební řízení v rozsahu dokumentace pro provádění staveb, součinnost s inženýrskou činností a výkon autorského dozoru při realizaci staveb.

1. Přípojky plynu k níže uvedeným objektům
2. Přípojky elektro k níže uvedeným objektům
3. B2
4. B5,6
5. B9
6. B12
7. B14
8. B55/8
9. B10
10. B11
11. B15
12. B101
13. B61

VOP CZ, s.p. provozovna Bludovice – situace podniku

Objekt B2

Jedná se o jednopodlažní, nepodsklepený objekt s obloukovou střechou. Z konstrukčního hlediska se jedná o skeletovou stavbu s tradiční vyzdívkou s železobetonovými obloukovými vazníky, ŽB střešními kazetovými deskami a betonovou podlahou o nosnosti 1200 kg/m2. Střecha je provedena z asfaltových pasů s vložkou se skelnou tkaninou. Výplně oken jsou dřevěné, vstupní dveře dřevěné, vrata plechová.

Požadavky na projektovou dokumentaci:

- drobné stavební a dispoziční úpravy, modernizace podlah
- elektroinstalace
- nové rozvody ZTI, umývárny, wc, šatny.
- Změna užívání budovy na výrobu, montáž a skladování
- PBŘ, rozpočet, výkaz výměr

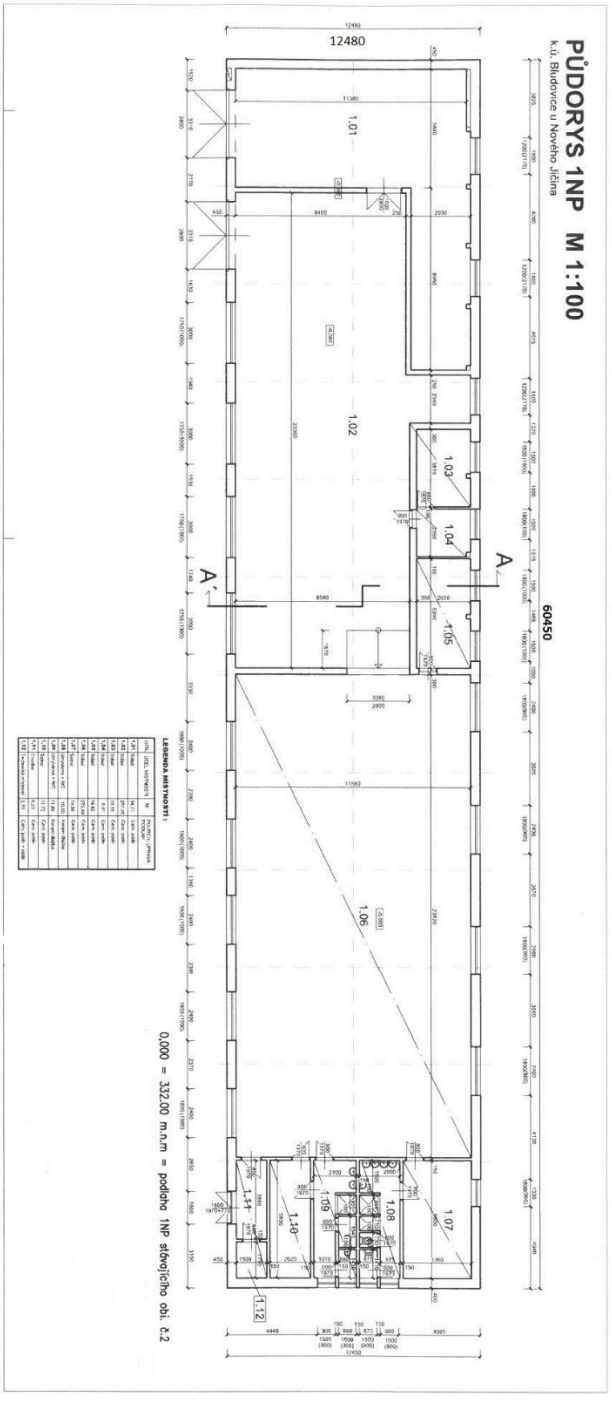
Fotodokumentace

Pohled

1N.P.

1N.P.

Výkresová část – 1.N.P.



Objekt B5,6

Objekty B5 a B6 na sebe bezprostředně navazují, nejsou však vzájemně funkčně ani komunikačně propojeny. Objekt B5 je jednolodní, jednopodlažní objekt se sedlovou střechou. Jedná se o ocelový skelet s cihelným obvodovým zdivem, ocelovými příhradovými střešními vazníky a betonovou podlahou. Jihozápadně směrem na objekt B5 navazuje objekt B6, sestávající ze dvou vzájemně komunikačně i provozovně propojených halových objektů. B6 tvoří železobetonový skelet s cihelným obvodovým zdivem a příčkami, nosnou konstrukci střechy tvoří ŽB přímo pasné vazníky tvaru T a ŽB ztužidla, střecha je betonová. Podlaha je betonová.

Požadavky na projektovou dokumentaci:

- demontáž stávajících elektrorozvodů a zařízení
- stavební a dispoziční úpravy, propojení objektu, modernizace podlah,
- bourání vnitřní železobetonové podesty v objektu B6 + statický výpočet
- elektroinstalace včetně osvětlení.
- nové rozvody ZTI, umývárny, wc, šatny.
- nové rozvody vzduchotechniky
- modernizaci střešního pláště
- výměna výplně otvorů + světlíku
- navržení jeřábové dráhy v 1.N.P. včetně statického posouzení
- Změna užívání budovy na výrobu, montáž a skladování
- PBŘ, rozpočet, výkaz výměr

Fotodokumentace

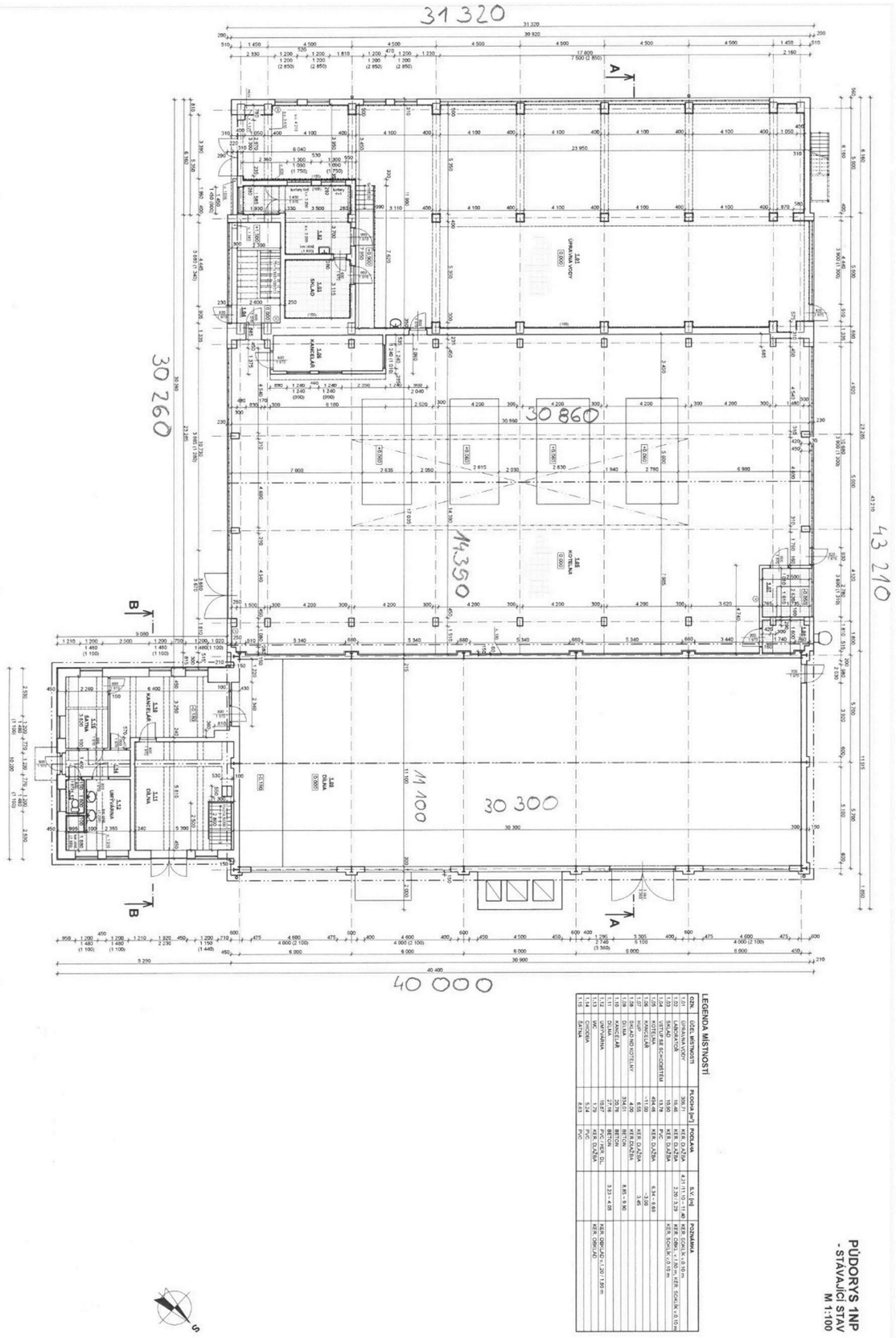
Pohled B6

Pohled B5

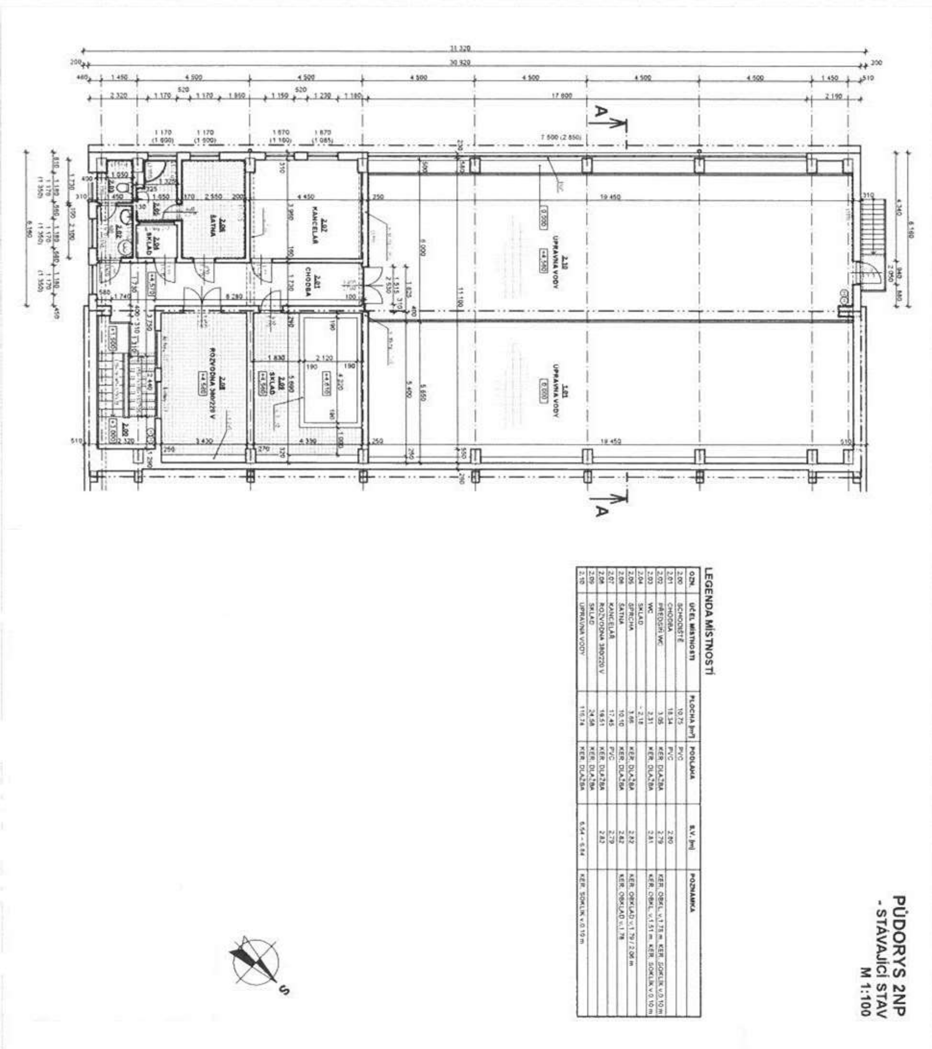
B5 – 1.N.P.

B6 – 1 N.P.

Výkresová část – 1.N.P.



2.N.P.



LEGENDA MÍSTNOSTÍ
OZN. | ÚČEL MÍSTNOSTI | PLOCHA [m²] | PODLAHA | S.V. [m] | POZNÁMKA
2.00 | SCHODIŠTĚ | 10.75 | PVC | 2.80 |
2.01 | CHODBA | 18.34 | PVC | |
2.02 | PŘEDSÍŇ WC | 3.06 | KER. DLAŽBA | 2.79 | KER. OBKL. v.1.75 m, KER. SOKLÍK v.0.10 m
2.03 | WC | 2.31 | KER. DLAŽBA | 2.81 | KER. OBKL. v.1.51 m, KER. SOKLÍK v.0.10 m
2.04 | SKLAD | - 2.18 | | |
2.05 | SPRCHA | 3.66 | KER. DLAŽBA | 2.82 | KER. OBKLAD v.1.79 / 2.06 m
2.06 | ŠATNA | 10.10 | KER. DLAŽBA | 2.82 | KER. OBKLAD v.1.78
2.07 | KANCELÁŘ | 17.45 | PVC | 2.79 |
2.08 | ROZVODNA 380/220 V | 16.51 | KER. DLAŽBA | 2.83 |
2.09 | SKLAD | 24.58 | KER. DLAŽBA | |
2.10 | ÚPRAVNA VODY | 115.74 | KER. DLAŽBA | 6.54 - 6.84 | KER. SOKLÍK v.0.10 m
PŮDORYS 2NP
- STÁVAJÍCÍ STAV
M 1:100

Objekt B9

Jedná se o čtyřpodlažní objekt, který je po obvodu založen na základových pasech z prostého betonu, a v prostoru jsou patky ze železobetonu. Obvodové zdivo je z plných pálených cihel a svislou nosnou konstrukci tvoří železobetonové pilíře. Ve všech patrech je proveden železobetonový žebrový strop bez podhledu. Podlahy jsou z tvrdolitého asfaltu o nosnosti 1200 kg/m2 v přízemí a 800 kg/m2 v patře. Střecha je provedena z asfaltových pasů s vložkou se skelnou tkaninou. V objektu jsou použita železobetonová prefabrikovaná okna. Vrata jsou ocelová dvoukřídlová. V objektu se nachází dva nákladní výtahy. Účel využívání -ostatní budovy pro skladování.
Objekt je dlouhodobě stavebně neudržován, nevytápěn a vykazuje na stěnách stavební poruchy od povětrnosti, vlhkosti, zatékání přes střešní plášť.

Požadavky na projektovou dokumentaci:

- demontáž stávajících rozvodů parního topení.
- demontáž stávajících elektrorozvodů a zařízení
- drobné stavební a dispoziční úpravy, modernizace podlah
- plynofikace a vytápění objektu + plynová přípojka, požadavek na kotelnu s vlastním vstupem z venku.
- elektroinstalace včetně osvětlení + elektro přípojka.
- nové rozvody ZTI, umývárny, wc, šatny.
- nové rozvody vzduchotechniky
- modernizaci střešního pláště
- navržení jeřábové dráhy v 1.N.P. včetně statického posouzení
- Změna užívání budovy na výrobu, montáž a skladování
- PBŘ, rozpočet, výkaz výměr

Fotodokumentace

pohled

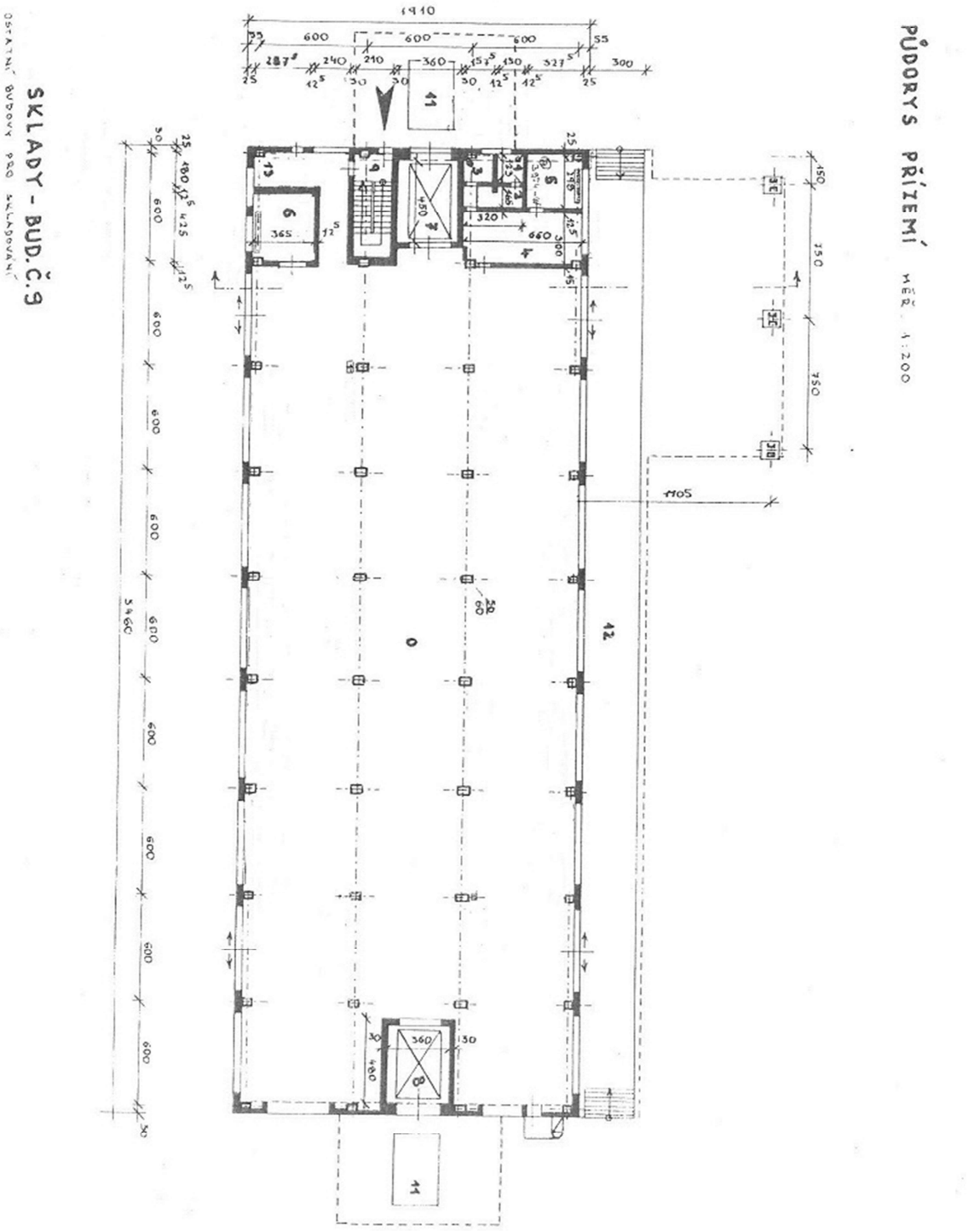
1.N.P.

2.N.P.

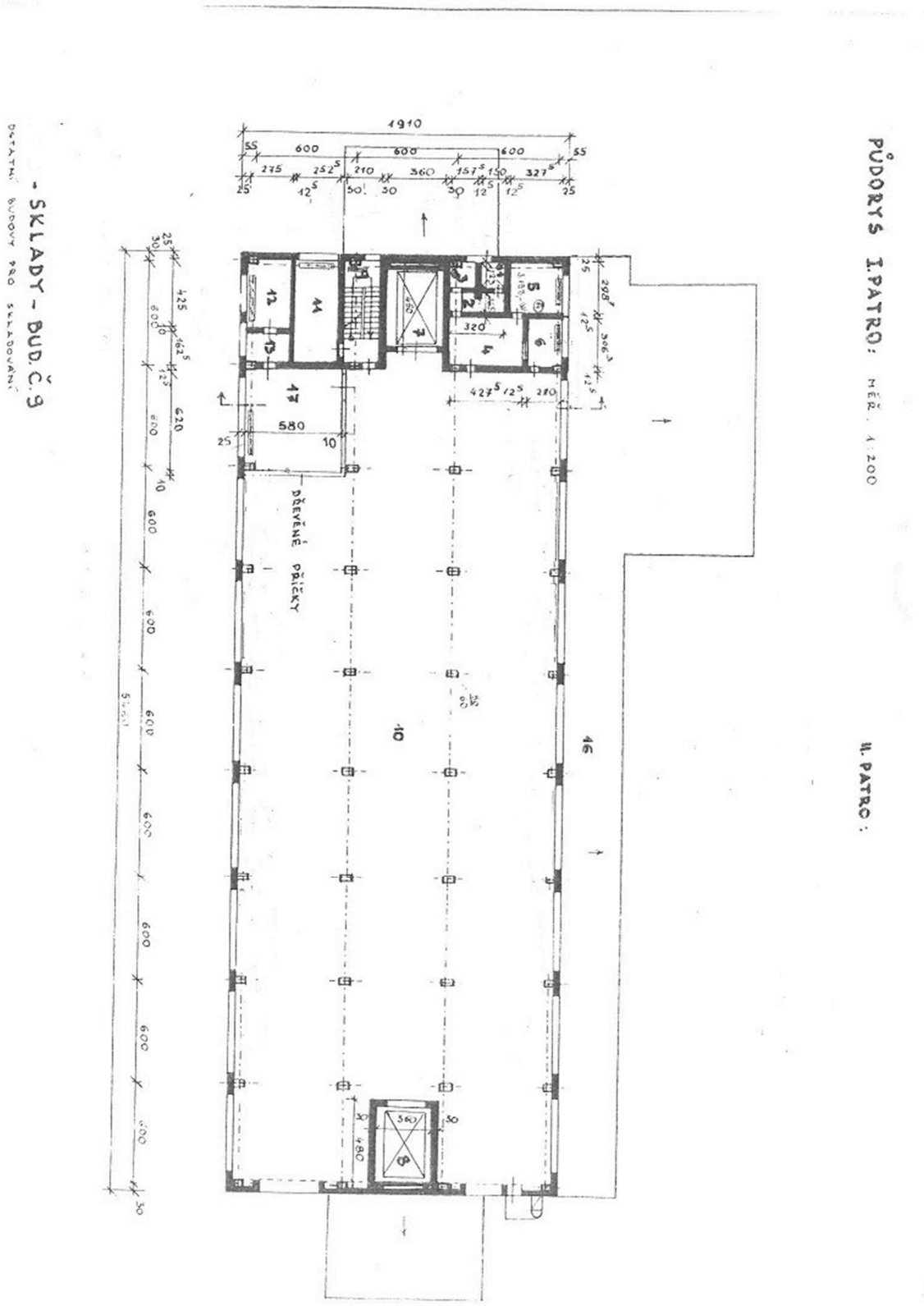
3.N.P.

4.N.P.

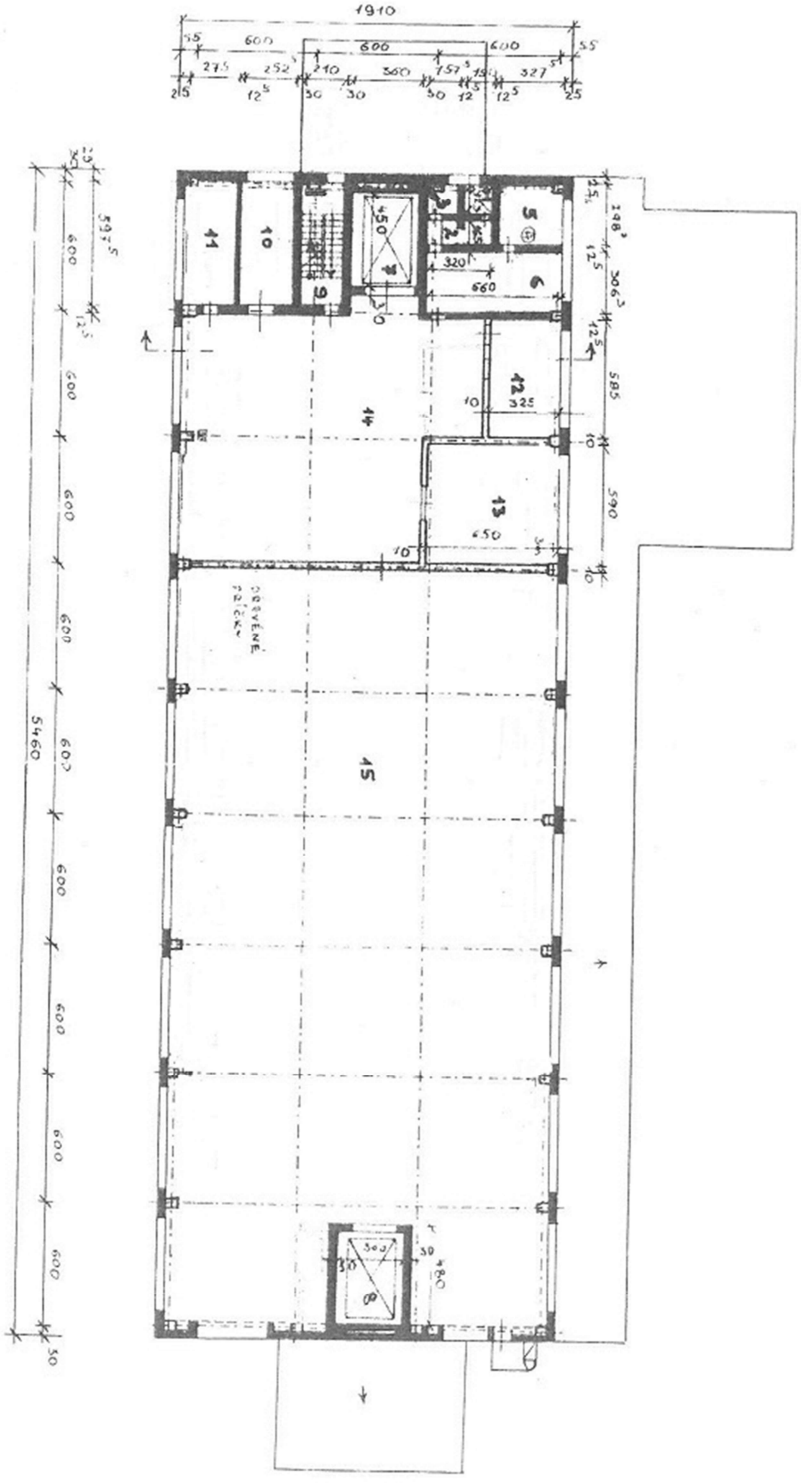
Výkresová část – 1.N.P.



2. N.P. a 3. N.P. – patra jsou totožné



4.N.P.



PŮDORYS III. PATRO: MĚŘ. 1:200

- SKLADY - BUD. Č. 9

OSTATNÍ BUDOUY PRO SKLADOVÁNÍ

Objekt B12

Jedná se o tří objekt, který je po obvodu založen na základových pasech z prostého betonu, a v prostoru jsou patky ze železobetonu. Obvodové zdivo je z plných pálených cihel a svislou nosnou konstrukci tvoří železobetonové pilíře. Ve všech patrech je proveden železobetonový žebrový strop bez podhledu. Podlahy jsou z tvrdolitého asfaltu, o nosnosti 1200 kg/m2 v přízemí a 800 kg/m2 v patře. Střecha je provedena z asfaltových pasů s vložkou se skelnou tkaninou. V objektu jsou použita železobetonová prefabrikovaná okna. Vrata jsou ocelová dvoukřídlová. V objektu se nachází nákladní výtah. Účel využívání -ostatní budovy pro skladování – sklad zbraní
Objekt je dlouhodobě stavebně neudržován, nevytápěn a vykazuje na stěnách stavební poruchy od povětrnosti, vlhkosti, zatékání přes střešní plášť.

Požadavky na projektovou dokumentaci:

- demontáž stávajících rozvodů parního topení.
- demontáž stávajících elektrorozvodů a zařízení
- drobné stavební a dispoziční úpravy, modernizace podlah
- plynofikace a vytápění objektu + plynová přípojka, požadavek na kotelnu s vlastním vstupem z venku.
- elektroinstalace včetně osvětlení + elektro přípojka
- nové rozvody vzduchotechniky
- nové rozvody ZTI, umývárny, wc, šatny.
- modernizaci střešního pláště
- obnovení povolení pro skladování zbraní u policie ČR
- PBŘ, rozpočet, výkaz výměr

Fotodokumentace

Pohled

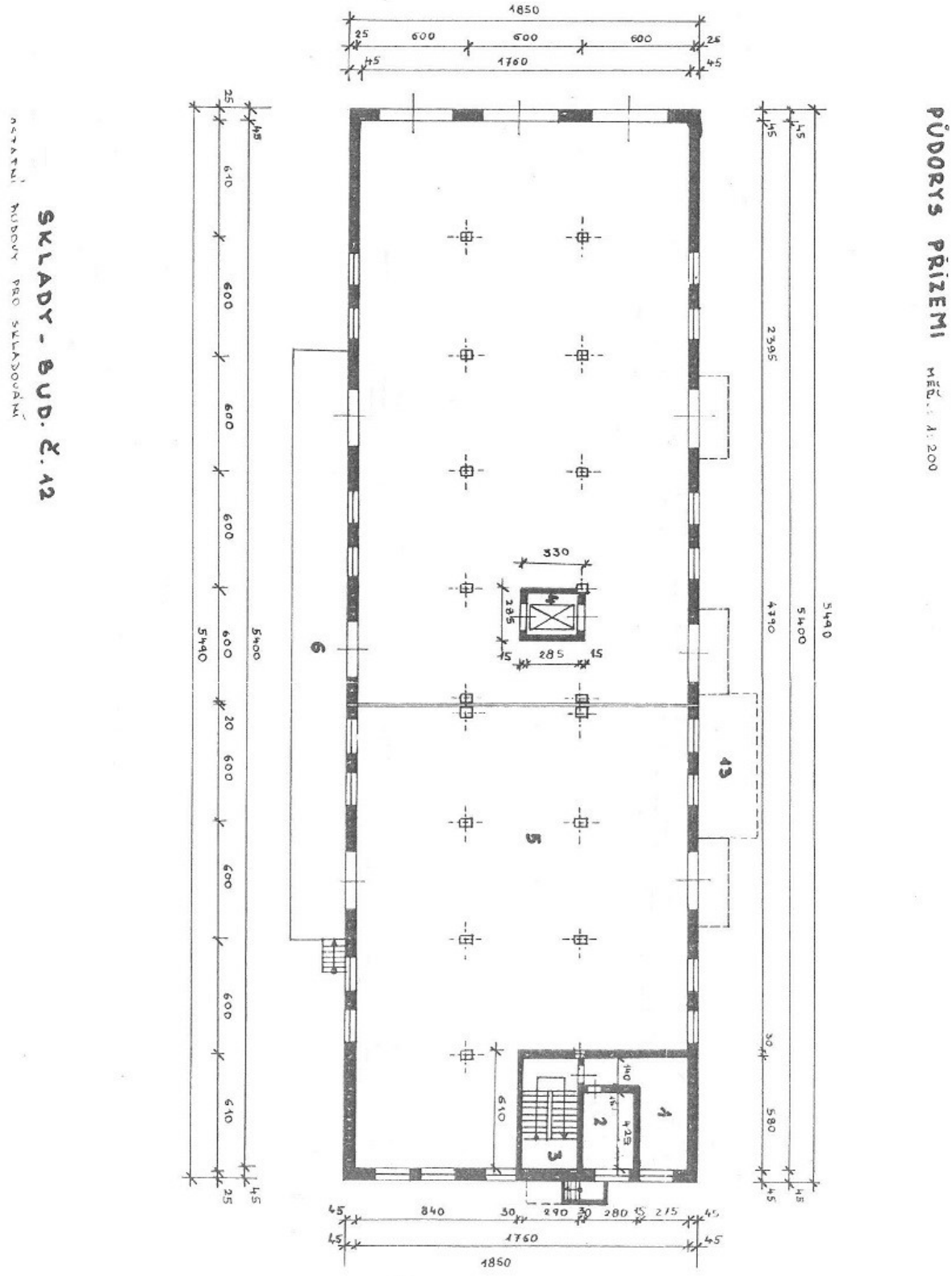
pohled

1.N.P.

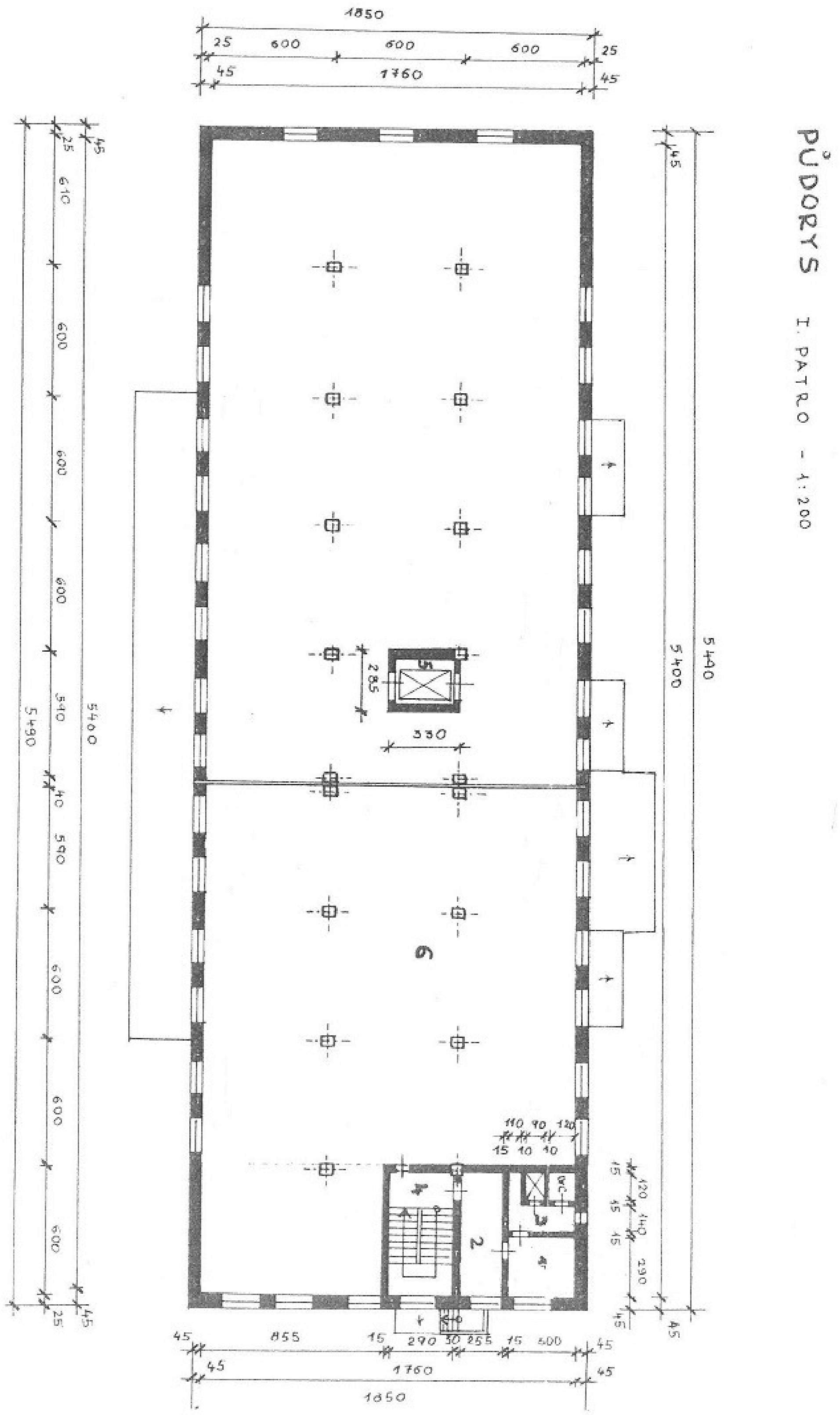
2.N.P.

3.N.P.

Výkresová část – 1.N.P.

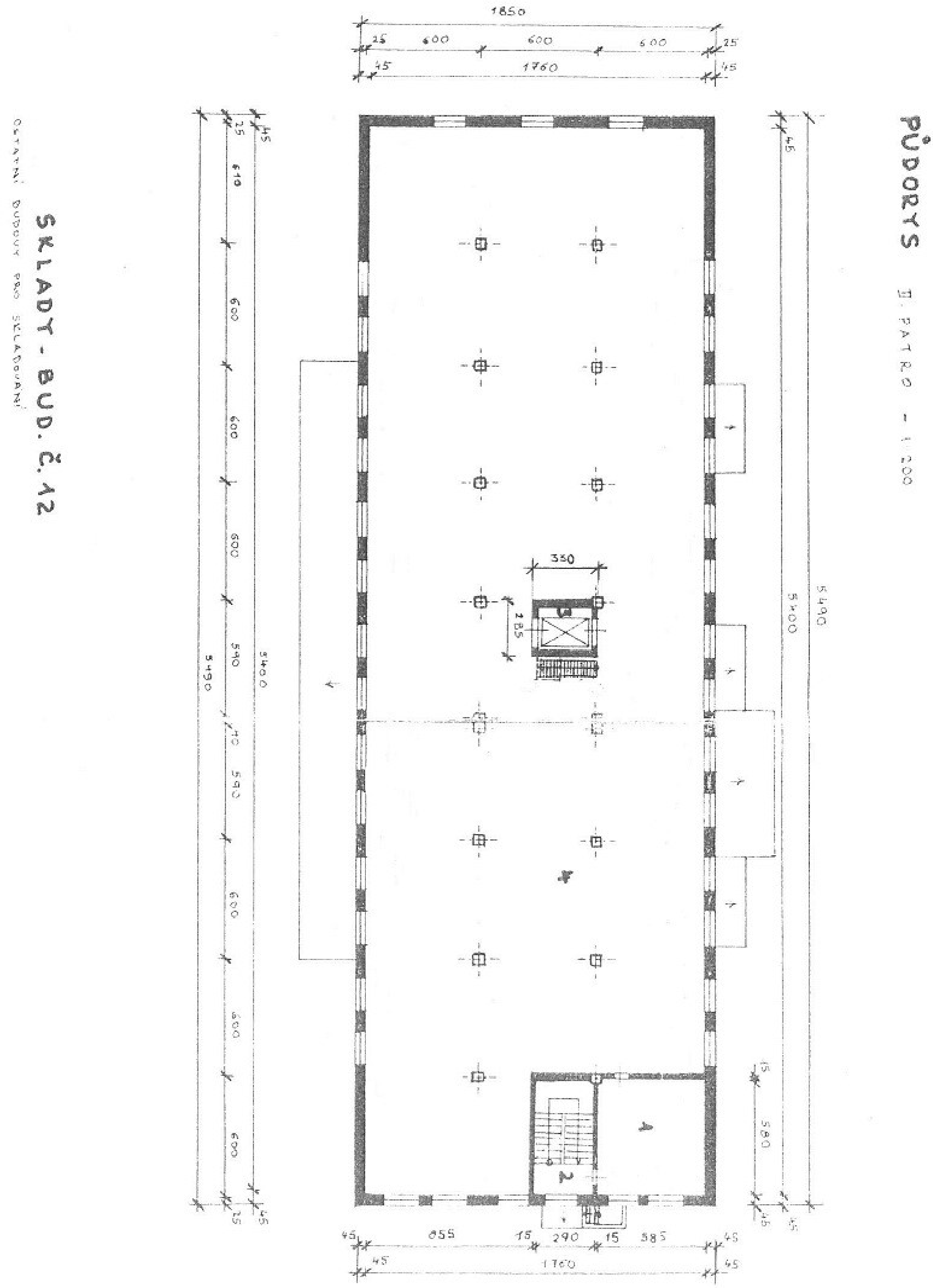


2. N.P.



PŮDORYS I. PATRO - 1:200
SKLADY - BUD. Č. 12
OSTATNÍ BUDOVY PRO SKLADOVÁNÍ

3.N.P.



Objekt B14

Jedná se o dvoupodlažní objekt, který je po obvodu založen na základových pasech z prostého betonu, a v prostoru jsou patky ze železobetonu. Obvodové zdivo je z plných pálených cihel a svislou nosnou konstrukci tvoří železobetonové pilíře. Ve všech patrech je proveden železobetonový žebrový strop bez podhledu. Podlahy jsou z tvrdolitého asfaltu, o nosnosti 1200 kg/m2 v přízemí a 800 kg/m2 v patře. Střecha je provedena z asfaltových pasů s vložkou se skelnou tkaninou. V objektu jsou použita železobetonová prefabrikovaná okna. Vrata jsou ocelová dvoukřídlová. V objektu se nachází nákladní výtah. Účel využívání -ostatní budovy pro skladování
Objekt je dlouhodobě stavebně neudržován, nevytápěn a vykazuje na stěnách stavební poruchy od povětrnosti, vlhkosti, zatékání přes střešní plášť.

Požadavky na projektovou dokumentaci:

- demontáž stávajících rozvodů parního topení.
- demontáž stávajících elektrorozvodů a zařízení
- drobné stavební a dispoziční úpravy, modernizace podlah
- plynofikace a vytápění objektu + plynová přípojka, požadavek na kotelnu s vlastním vstupem z venku.
- elektroinstalace včetně osvětlení + elektro přípojka
- nové rozvody ZTI, umývárny, wc, šatny.
- modernizaci střešního pláště
- navržení jeřábové dráhy v 1.N.P. včetně statického posouzení
- Změna užívání budovy na výrobu, montáž a skladování
- PBŘ, rozpočet, výkaz výměr

Fotodokumentace

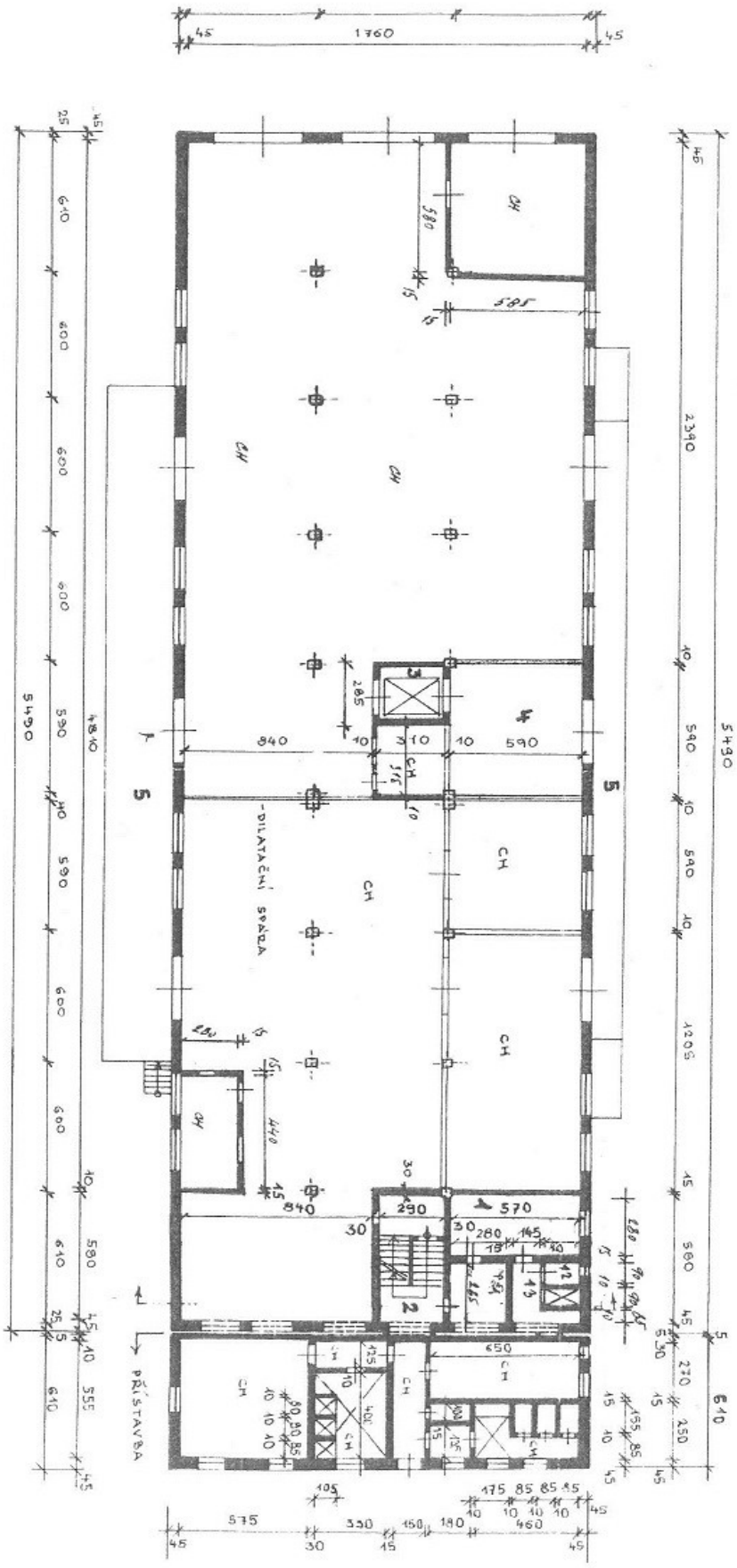
pohled

pohled

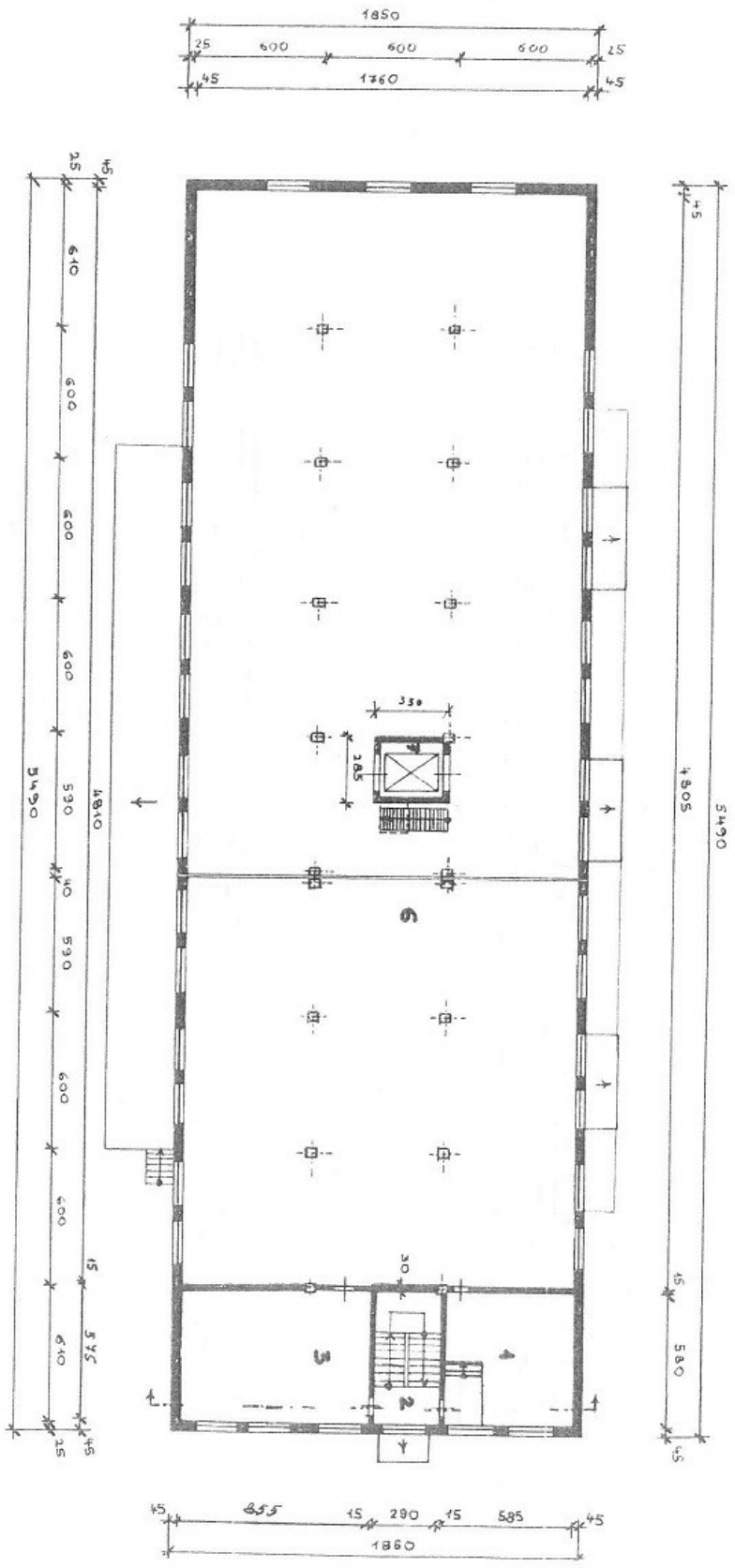
1.N.P.

2.N.P.

Výkresová část – 1.N.P.



2.N.P.



PŮDORYS I. PATRA MĚŘ. 1:200

SKLADY - BUD. Č. 14

Objekt B55/8

Jedná se o jednopodlažní objekt se sociálním přístavkem, který je po obvodu založen na základových pasech z prostého betonu, a v prostoru jsou patky ze železobetonu. Obvodové zdivo je z plných pálených cihel a svislou nosnou konstrukci tvoří železobetonové pilíře. Podlaha je betonová o nosnosti 1200 kg/m2 Střecha je provedena z asfaltových pasů s vložkou se skelnou tkaninou.
V objektu jsou sklobetonová okna Luxvery. Vrata jsou ocelová dvoukřídlová. Účel využívání – neutralizační stanice.
Objekt je dlouhodobě stavebně neudržován, nevytápěn a vykazuje na stěnách stavební poruchy od povětrnosti, vlhkosti, zatékání přes střešní plášť.

Požadavky na projektovou dokumentaci:

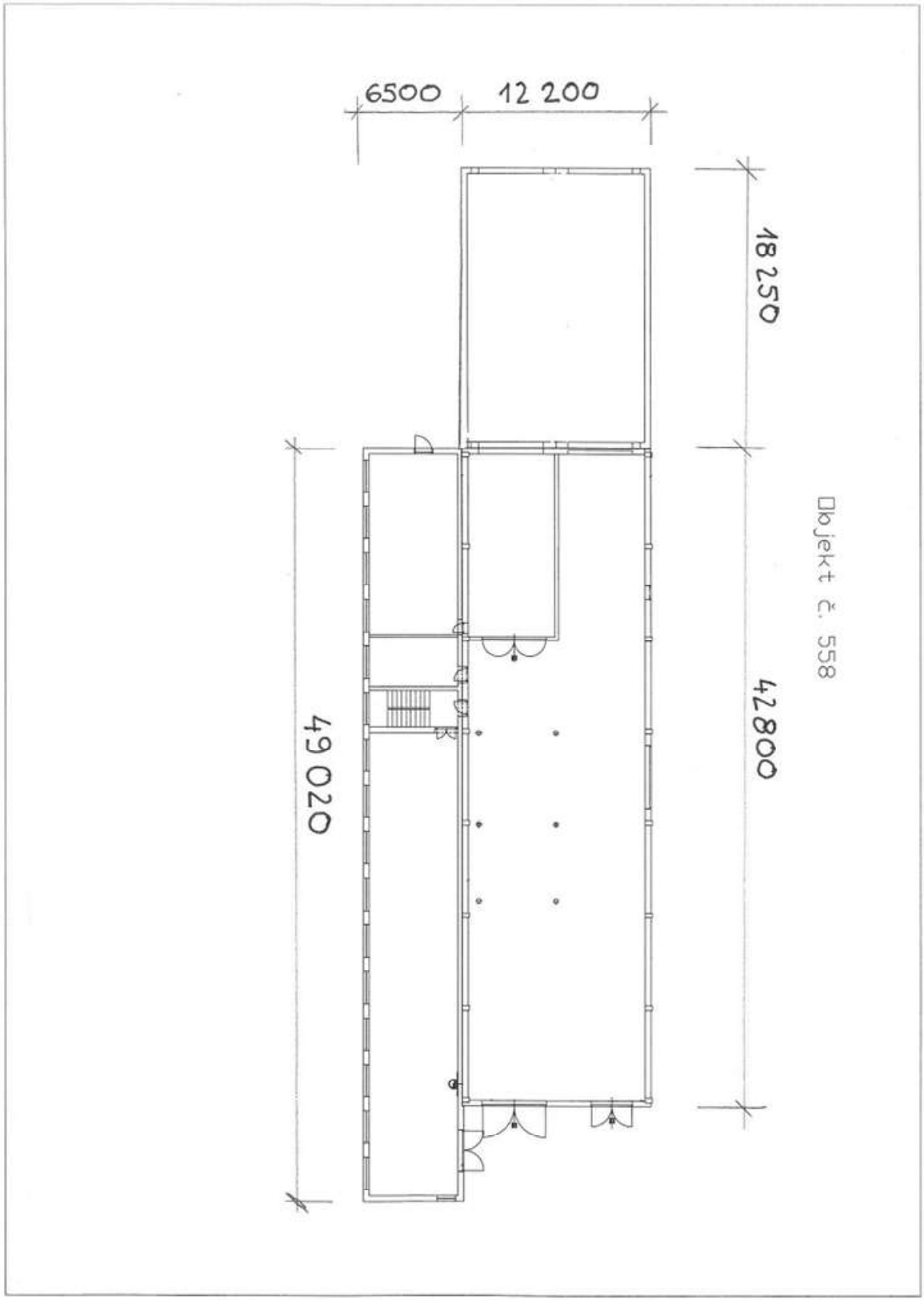
- demontáž stávajících rozvodů parního topení
- demontáž stávajících elektrorozvodů a zařízení
- drobné stavební a dispoziční úpravy, modernizace podlah
- plynofikace a vytápění objektu pomocí plynových kondenzačních ohřívačů vzduchu + plynová přípojka
- elektroinstalace včetně osvětlení
- navržení jeřábové dráhy včetně statického posouzení
- Změna užívání budovy na výrobu, montáž a skladování
- nové rozvody zti, umývárny, wc, šatny.
- modernizaci střešního pláště
- PBŘ , rozpočet, výkaz výměr

Fotodokumentace

Pohled

1.N.P.

<u>Výkresová část</u>



Objekt B10

Jedná se o tří objekt, který je po obvodu založen na základových pasech z prostého betonu, a v prostoru jsou patky ze železobetonu. Obvodové zdivo je z plných pálených cihel a svislou nosnou konstrukci tvoří železobetonové pilíře. Ve všech patrech je proveden železobetonový žebrový strop bez podhledu. Podlahy jsou z betonového potěru v 3.N.P. doplněna o PVC krytinu, o nosnosti 1200 kg/m2 v přízemí a 800 kg/m2 v patře. Střecha je provedena z asfaltových pasů s vložkou se skelnou tkaninou. V objektu jsou použita železobetonová prefabrikovaná okna. Vrata jsou ocelová dvoukřídlová. V objektu se nachází nákladní výtah. Účel využívání -ostatní budovy pro skladování. Objekt je dlouhodobě stavebně neudržován, nevytápěn a vykazuje na stěnách stavební poruchy od povětrnosti, vlhkosti, zatékání přes střešní plášť.

Požadavky na projektovou dokumentaci:

- demontáž stávajících rozvodů parního topení.
- demontáž stávajících elektrorozvodů a zařízení
- drobné stavební a dispoziční úpravy, modernizace podlah
- plynofikace a vytápění objektu + plynová přípojka, požadavek na kotelnu s vlastním vstupem z venku.
- elektroinstalace včetně osvětlení + elektro přípojka
- nové rozvody ZTI, umývárny, wc, šatny.
- modernizaci střešního pláště
- PBŘ, rozpočet, výkaz výměr

Fotodokumentace

Pohled

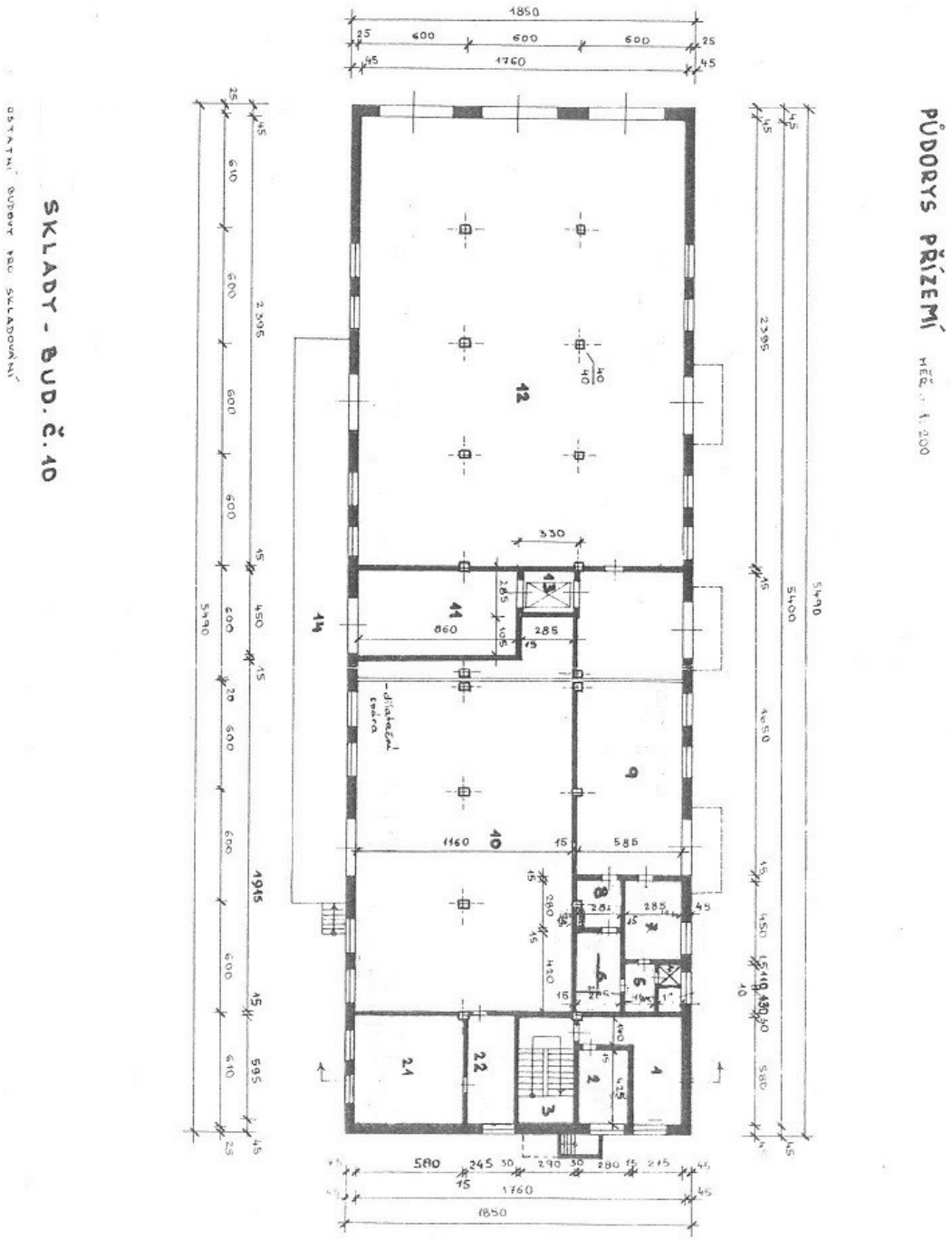
pohled

1.N.P.

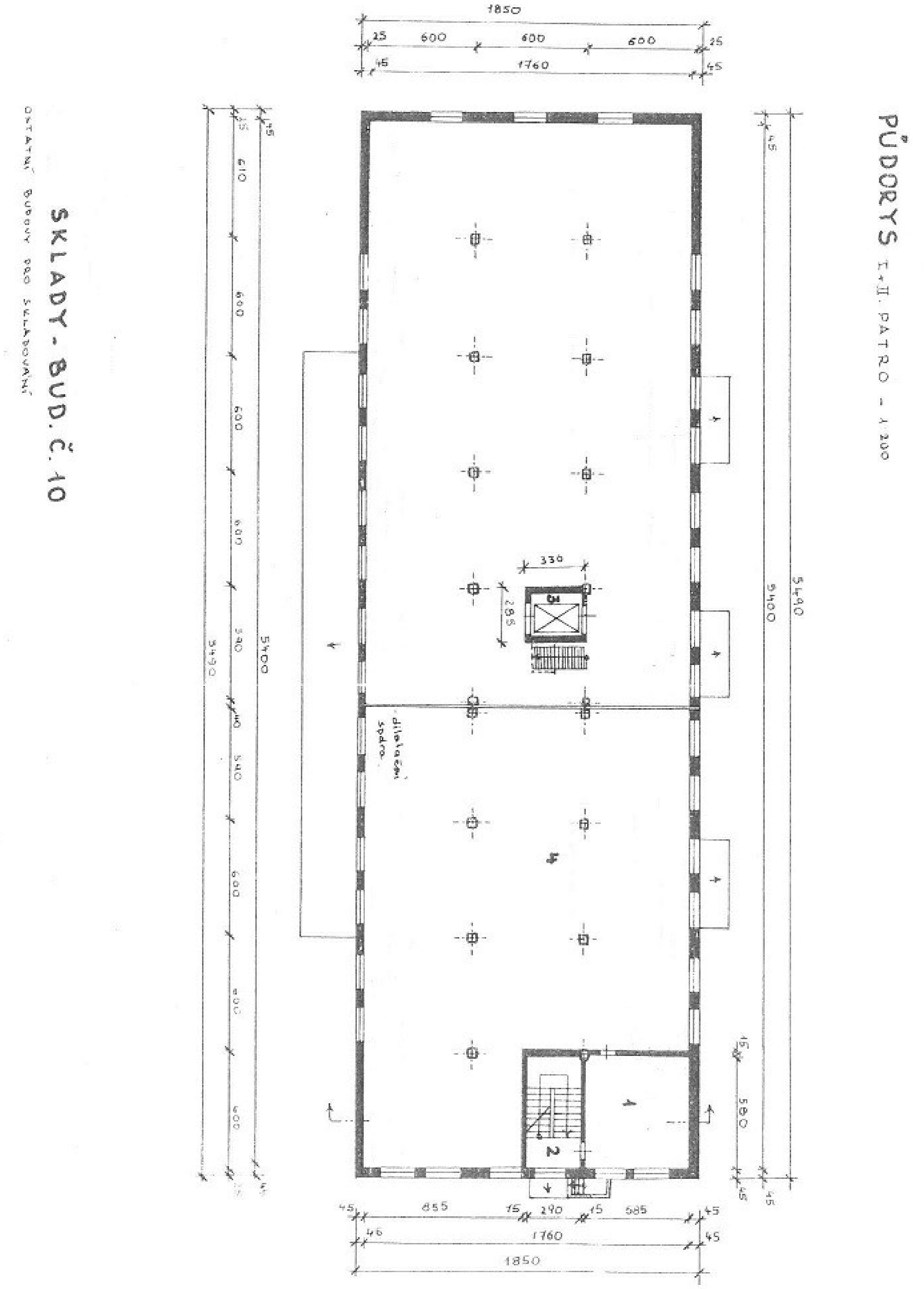
2.N.P.

3.N.P.

Výkresová část – 1.N.P.



2.N.P. a 3.N.P.



PŮDORYS I.+II. PATRO - 1:200
SKLADY - BUD. Č. 10
OSTATNÍ BUDOVY PRO SKLADOVÁNÍ

Objekt B11

Jedná se o tří objekt, který je po obvodu založen na základových pasech z prostého betonu, a v prostoru jsou patky ze železobetonu. Obvodové zdivo je z plných pálených cihel a svislou nosnou konstrukci tvoří železobetonové pilíře. Ve všech patrech je proveden železobetonový žebrový strop. Podlahy jsou z betonového potěru, v kancelářských prostorech doplněna o PVC krytinu, o nosnosti 1200 kg/m2 v přízemí a 800 kg/m2 v patře. Střecha je provedena z asfaltových pasů s vložkou se skelnou tkaninou. V objektu jsou použita železobetonová prefabrikovaná okna, v administrativní části dřevěná. Vrata jsou ocelová dvoukřídlová. V objektu se nachází nákladní výtah . Účel využívání - ostatní budovy pro skladování.

Objekt je dlouhodobě stavebně neudržován, nevytápěn a vykazuje na stěnách stavební poruchy od povětrnosti, vlhkosti, zatékání přes střešní plášť.

Požadavky na projektovou dokumentaci:

- demontáž stávajících rozvodů parního topení.
- demontáž stávajících elektrorozvodů a zařízení
- drobné stavební a dispoziční úpravy, modernizace podlah
- plynofikace a vytápění objektu + plynová přípojka, požadavek na kotelnu s vlastním vstupem z venku.
- elektroinstalace včetně osvětlení + elektro přípojka
- nové rozvody ZTI, umývárny, wc, šatny.
- modernizaci střešního pláště
- PBŘ, rozpočet, výkaz výměr

Fotodokumentace

Pohled

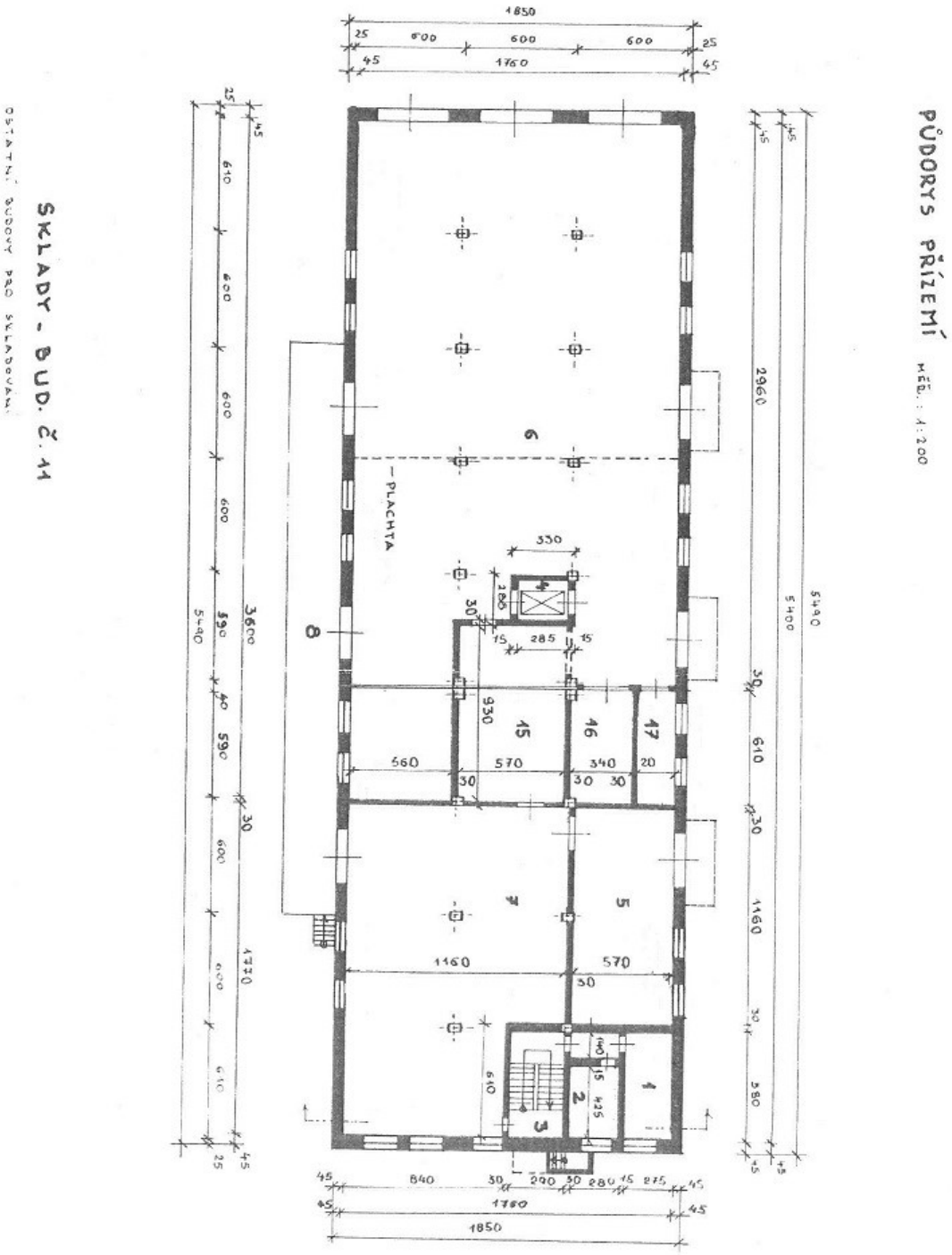
pohled

1.N.P.

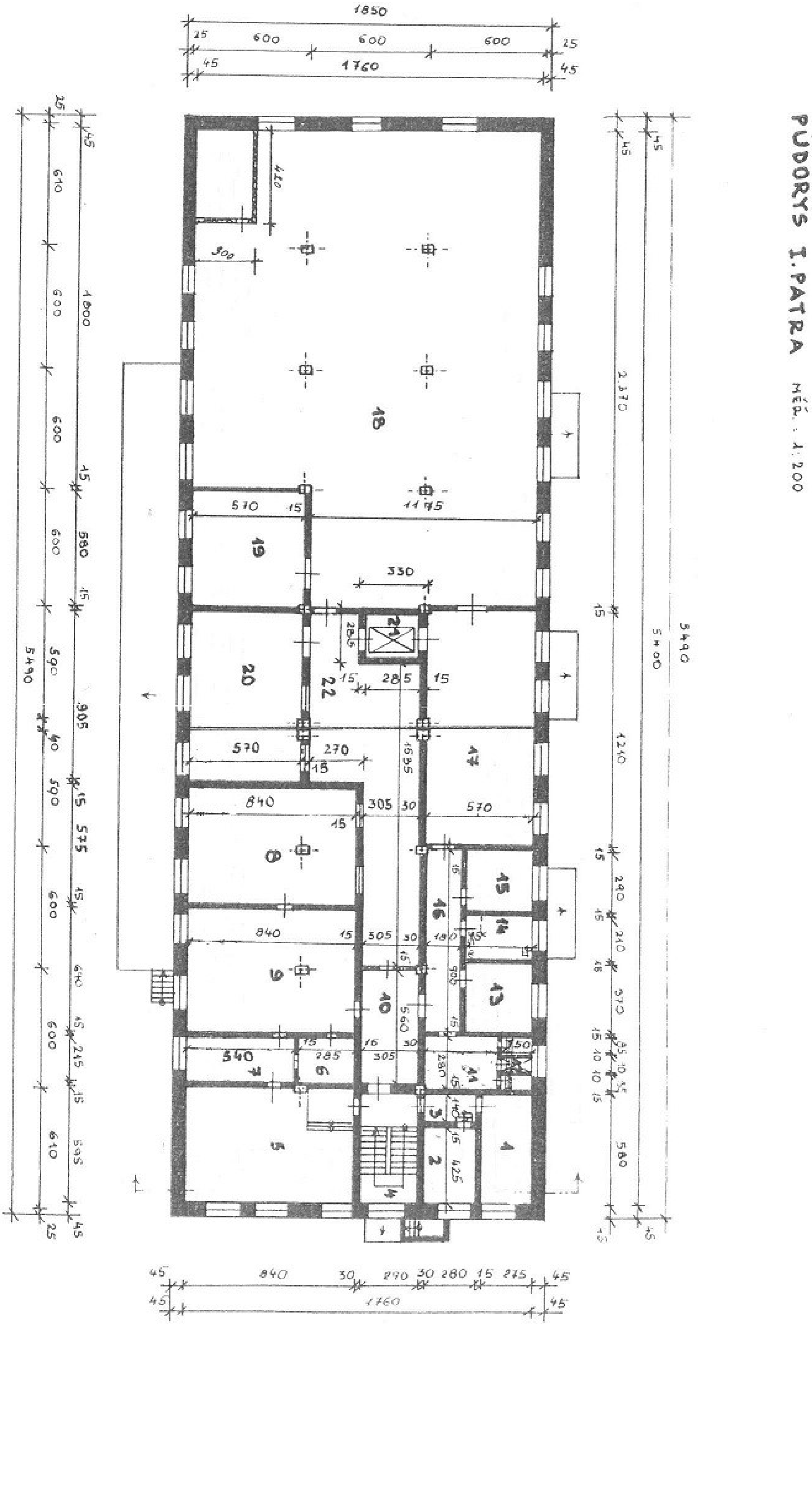
2.N.P.

3.N.P.

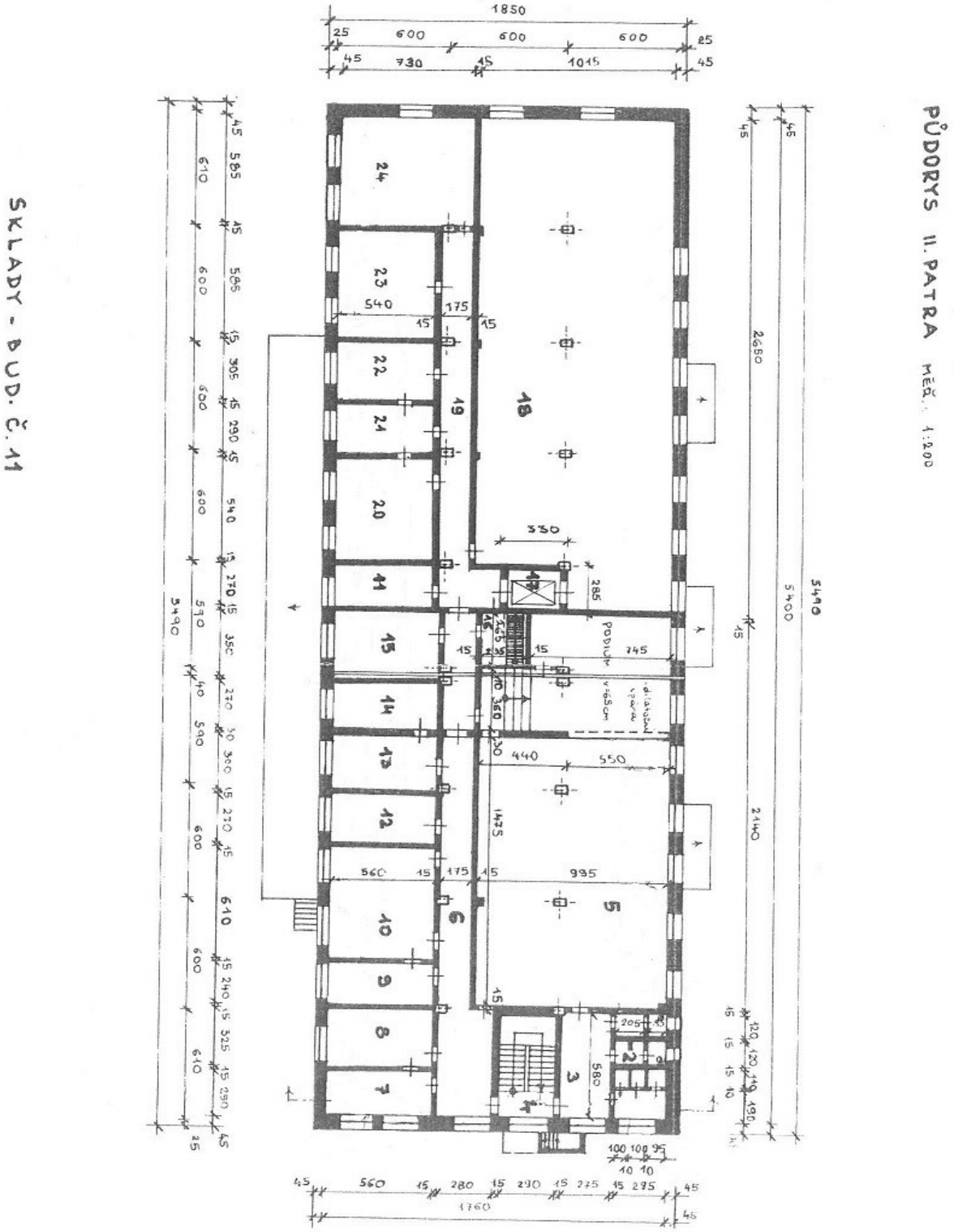
Výkresová část – 1.N.P.



2.N.P.



3.N.P.


PŮDORYS II. PATRA
MĚŘ. 1:200
SKLADY - BUD. Č. 11
1850
600
600
600
730
1015
5490
5400
2650
2140
1760
PODIUM
1475
550
440
560
995
540
175
330
285
745
580

Objekt B15

Jedná se o dvoupodlažní objekt, který je po obvodu založen na základových pasech z prostého betonu, a v prostoru jsou patky ze železobetonu. Obvodové zdivo je z plných pálených cihel a svislou nosnou konstrukci tvoří železobetonové pilíře. Ve všech patrech je proveden železobetonový žebrový strop bez podhledu. Podlahy jsou v 1.N.P. keramická dlažba v 2.N.P. dřevocementová podlaha, o nosnosti 1200 kg/m2 v přízemí a 800 kg/m2 v patře. Střecha je provedena z asfaltových pasů s vložkou se skelnou tkaninou. V objektu jsou použita železobetonová prefabrikovaná okna. Vrata jsou ocelová dvoukřídlová. V objektu se nachází nákladní výtah. Účel využívání -ostatní budovy pro skladování

Objekt je dlouhodobě stavebně neudržován, nevytápěn a vykazuje na stěnách stavební poruchy od povětrnosti, vlhkosti, zatékání přes střešní plášť.

Požadavky na projektovou dokumentaci:

- demontáž stávajících rozvodů parního topení a VZT
- demontáž stávajících elektrorozvodů a zařízení
- drobné stavební a dispoziční úpravy, modernizace podlah
- plynofikace a vytápění objektu + plynová přípojka, požadavek na kotelnu s vlastním vstupem z venku.
- elektroinstalace včetně osvětlení + elektro přípojka
- nové rozvody zti, umývárny, wc, šatny.
- modernizaci střešního pláště
- PBŘ , rozpočet, výkaz výměr

Fotodokumentace

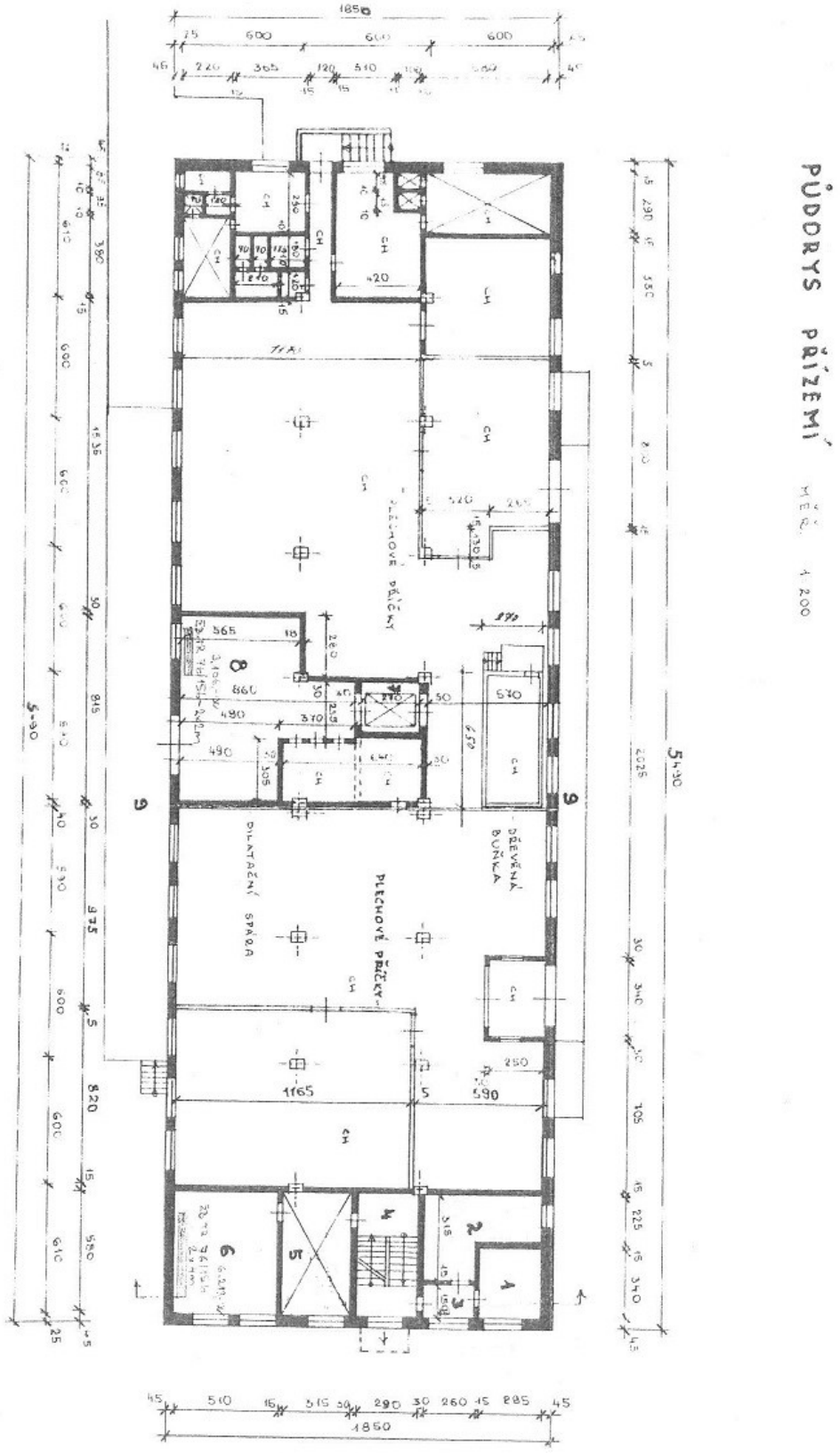
Pohled

pohled

1.N.P.

2.N.P.

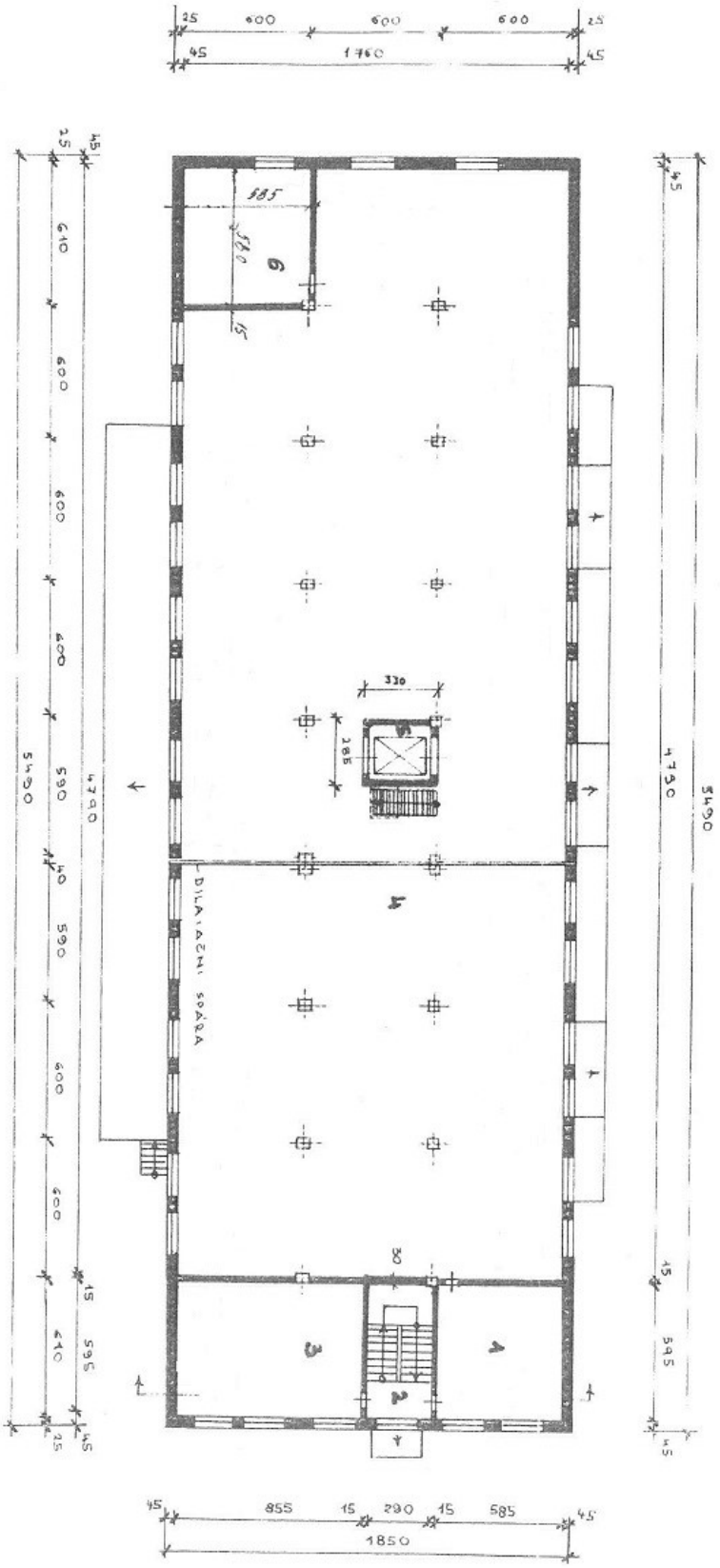
Výkresová část – 1.N.P.



2.N.P.

SKLADY - BUD. Č. 15

PŮDORYS I. PATRA MĚŘ. 1:200



Objekt B101

Jedná se o jednopodlažní objekt, který je po obvodu založen na základových pasech z prostého betonu. Obvodovou konstrukci tvoří prefabrikované panely. Podlaha je betonová o nosnosti 1200 kg/m2. Střecha je provedena z asfaltových pasů s vložkou se skelnou tkaninou. V objektu jsou sklobetonová okna Luxvery. Vrata jsou ocelová dvoukřídlová. Účel využívání – ostatní budovy pro výrobu a skladování

Objekt je dlouhodobě stavebně neudržován, nevytápěn a vykazuje na stěnách stavební poruchy od povětrnosti, vlhkosti, zatékání přes střešní plášť.

Požadavky na projektovou dokumentaci:

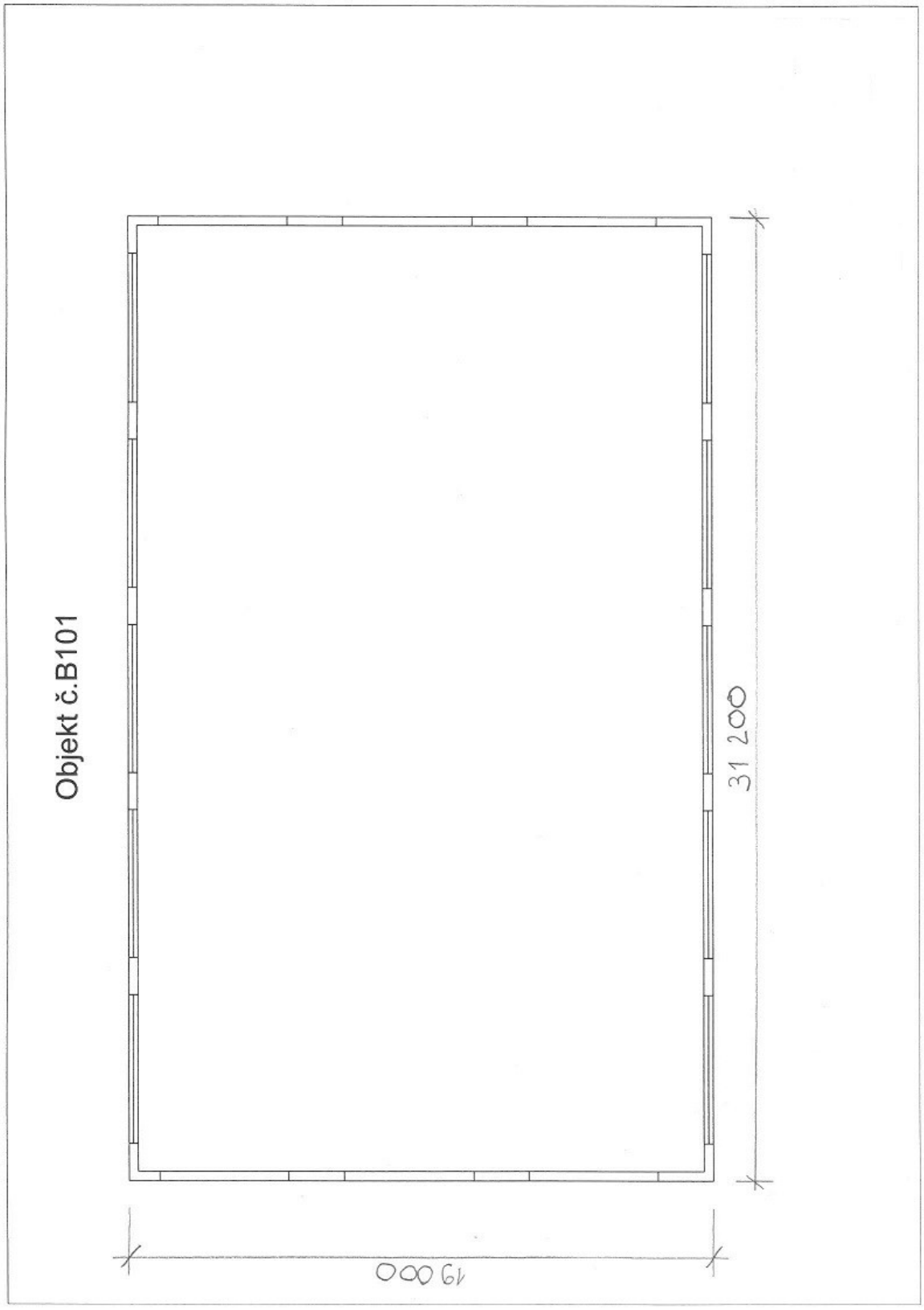
- demontáž stávajících elektrorozvodů a zařízení
- drobné stavební úpravy a modernizace podlah
- plynofikace a vytápění objektu pomocí plynových kondenzačních ohřívačů vzduchu + plynová přípojka
- elektroinstalace včetně osvětlení + elektro přípojka
- modernizaci střešního pláště
- PBŘ , rozpočet, výkaz výměr

Fotodokumentace

Pohled

1.N.P.

Výkresová část – 1.N.P.



- nové rozvody vzduchotechniky

Objekt B61

Jedná se o dvoupodlažní objekt, který je po obvodu založen na základových pasech z prostého betonu, a v prostoru jsou patky ze železobetonu. Obvodové zdivo je z plných pálených cihel a svislou nosnou konstrukci tvoří železobetonové pilíře. Ve všech patrech je proveden železobetonový žebrový strop bez podhledu. Podlahy jsou v 1.N.P. betonová v 2.N.P. betonová + PVC krytina, o nosnosti 1200 kg/m2 v přízemí a 800 kg/m2 v patře. Střecha je provedena z asfaltových pasů s vložkou se skelnou tkaninou. V objektu jsou použita dřevěná zdvojená okna. V objektu se nachází nákladní výtah. Účel využívání -ostatní budovy pro výrobu a skladování

Objekt je dlouhodobě stavebně neudržován, nevytápěn a vykazuje na stěnách stavební poruchy od povětrnosti, vlhkosti, zatékání přes střešní plášť.

Požadavky na projektovou dokumentaci:

- demontáž stávajících rozvodů parního topení
- demontáž stávajících elektrorozvodů a zařízení
- drobné stavební a dispoziční úpravy, modernizace podlah
- plynofikace a vytápění objektu + plynová přípojka, požadavek na kotelnu s vlastním vstupem z venku.
- elektroinstalace včetně osvětlení
- nové rozvody zti, umývárny, wc, šatny.
- modernizaci střešního pláště
- PBŘ , rozpočet, výkaz výměr

Fotodokumentace

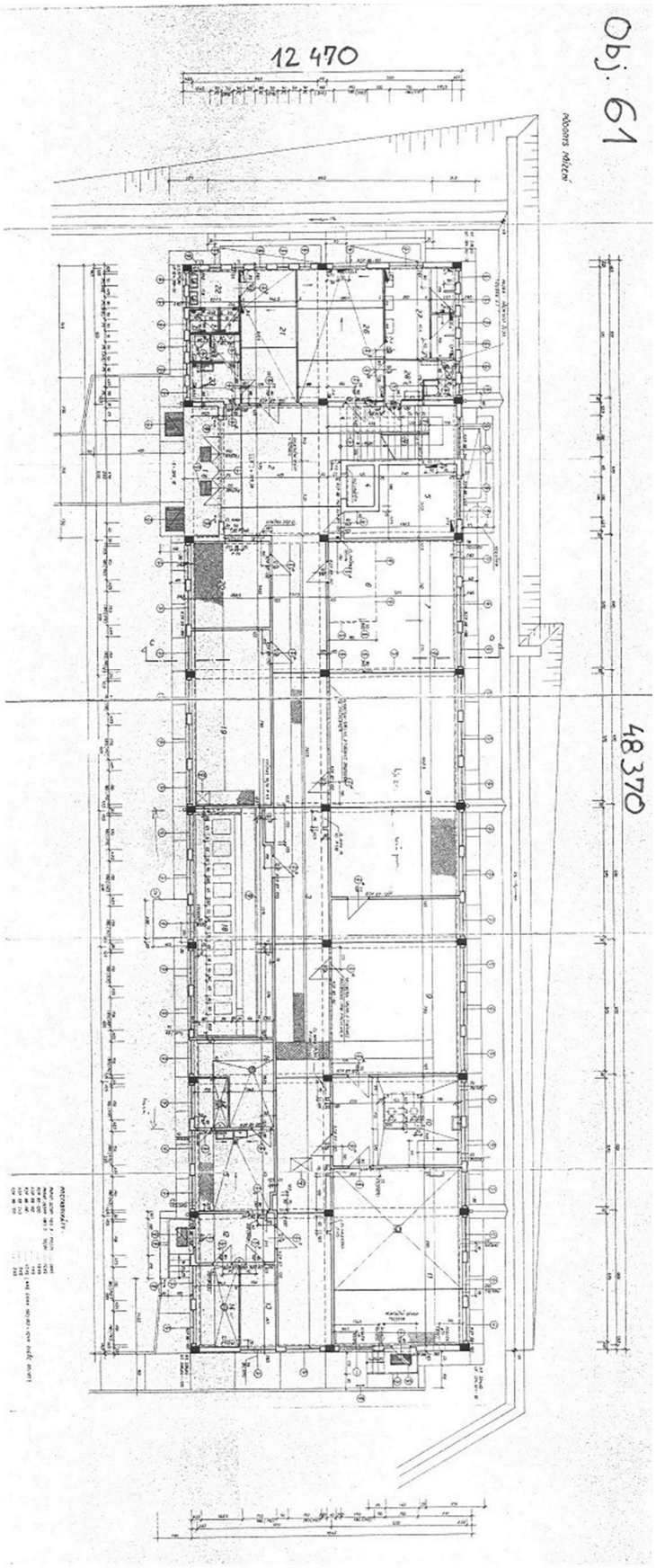
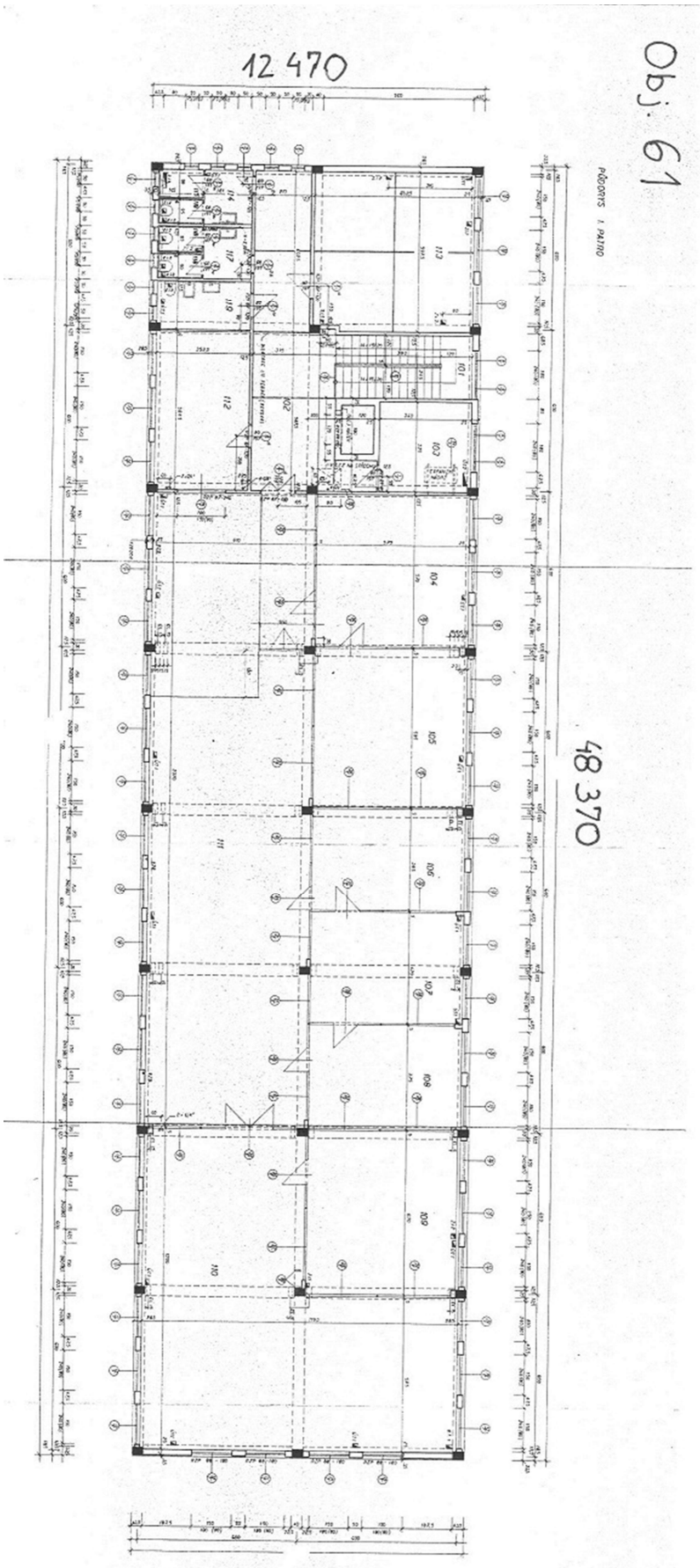
Pohled

pohled

1.N.P.

2.N.P.

<u>Výkresová část</u> – 1.N.P.



2.N.P.