



město Nový Jičín
Městský úřad Nový Jičín
Odbor životního prostředí

Váš dopis zn.:

Ze dne: 28.06.2023

Naše č.j.: MUNJ-80745/2023/OŽP-Bok

Spis. značka: S-MUNJ-12734/2023/OŽP

VOP CZ, s.p.

Dukelská č. p. 102

742 42 Šenov u Nového Jičína

Vyřizuje:

Pracoviště: Masarykovo nám. 1/1

Telefon:

Mobil:

E-mail:

Datum: 20.07.2023

Městský úřad Nový Jičín ve smyslu § 4, odst. 2 a odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb. o územním řízení a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a na základě žádosti ze dne 28.06.2023 vydává

koordinované závazné stanovisko

pro záměr **FVE VOP CZ, s.p. - 970,685 kWp**

na parc. č. 1638/2, 1638/62, 1638/60, 1638/22, 1638/12 v k.ú. Šenov u Nového Jičína

k dokumentaci zpracované firmou: Ing. Petr Feierfeil
ze dne : 05/2023

pro účel : stavební povolení

pro žadatele: VOP CZ, s.p., Dukelská č. p. 102, Šenov u Nového Jičína

Ve věci byl záměr posouzen oprávněnými úředními osobami v jednotlivých oblastech následovně:

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent)

Číslo jednací: MUNJ-74562/2023/OŽP-Ska

Spis. značka: S-MUNJ-12734/2023/OŽP



nojiwp23v00n8m

Vyřizuje:

Funkce: zemědělský půdní fond

Záměr řeší realizaci FVE v areálu firmy VOP CZ, s.p. na pozemcích parc. č. 1638/2, 1638/62, 1638/60, 1638/22 a 1638/12 (druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Šenov u Nového Jičína.

Závazná část:

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dle § 15 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), sděluje dle § 154 správního řádu, po prověření podkladů k žádosti, porovnání s územně analytickými podklady ORP Nový Jičín a vyhodnocení z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně ZPF, že v dané věci nevydává závazné stanovisko.

ADRESA

Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín

KONTAKTY

ISDS: ywmb4nc
e-podatelna@novyjicin.cz
+420 556 768 222

WWW.NOVIJICIN.CZ

facebook.com/novyjicin
IČO 00298212

Č.j.: MUNJ-80745/2023/OŽP-Bok

Odůvodnění: Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ZPF. Předmětné pozemky nejsou součástí zemědělského půdního fondu dle § 1 zákona o ochraně ZPF.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent [redacted])

Číslo jednací: MUNJ-76940/2023/OŽP-Scho
Spis. značka: S-MUNJ-12734/2023/OŽP



nojivp23v00nwc

Vyřizuje: [redacted]
Funkce: ochrany ovzduší, hospodaření v
městském lese

Závazná část :

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) a jako místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává závazné stanovisko ke stavebnímu povolení stavby stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší. V předmětné stavbě **nebude** podle předložené dokumentace **umístován nový** nevyjmenovaný **zdroj** znečišťování ovzduší.

Odůvodnění:

V rámci záměru není řešeno umístění stacionárního zdroje znečišťování ovzduší – jedná se o stavbu fotovoltaické elektrárny na střeše budovy bez umístování nového zdroje znečišťování ovzduší, proto zdejší úřad závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší nevydává.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent [redacted])

Číslo jednací: MUNJ-77312/2023/OŽP-Rus
Spis. značka: S-MUNJ-12734/2023/OŽP



nojivp23v00o1f

Vyřizuje: [redacted]
Funkce: odpadové hospodářství

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, § 146 odst. 3, písm. a) a b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), na základě žádosti ze dne 28.06.2023 sděluje, že se pro účel záměru

závazné stanovisko ani vyjádření z hlediska odpadového hospodářství nevydává.

Odůvodnění:

Městský úřad obdržel uvedenou žádost o vydání stanoviska pro stavební povolení z hlediska nakládání s odpady pro účely záměru v zájmu žadatele – FVE VOP CZ, s. p. – 970,685 kWp, na střeše objektu, která se nachází na pozemcích p. č. 1638/2, 1638/62, 1638/60, 1638/22, 1638/12, 1638/32 v k. ú. Šenov u Nového Jičína.

Dle § 146 zákona o odpadech, obecní úřad obce s rozšířenou působností vydává závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona. K nové stavbě se tedy obecní úřad s rozšířenou působností z hlediska nakládání s odpady nevyjadřuje.

Č.j.: MUNJ-80745/2023/OŽP-Bok

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent [redacted])

Číslo jednací: MUNJ-78109/2023/OŽP-PK

Spis. značka: S-MUNJ-12734/2023/OŽP



nojiwp23v00obi

Vyřizuje: [redacted]

Funkce: vodní hospodářství

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **sděluje**, že nevydává k záměru „FVE VOP CZ, s.p. – 970,685 kWp“ na pozemku parc.č. 1638/2, 1638/62, 1638/60, 1638/22, 1638/12 v k.ú. Šenov u Nového Jičína závazné stanovisko podle § 104 odst. 3 vodního zákona, protože záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem.

Odůvodnění:

Předložený záměr řeší umístění nové fotovoltaické elektrárny (panelů, rozvody, technologie) na střešních konstrukcích 5 objektů v areálu společnosti VOP CZ, s.p., na ul. Dukelská v Šenově u Nového Jičína. Zásobování stavby vodou, zneškodňování odpadních vod a dešťových vod, příp. zacházení se závadnými látkami není vzhledem k charakteru záměru řešeno.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent [redacted])

Číslo jednací: MUNJ-78759/2023/OŽP-HSch

Spis. značka: S-MUNJ-12734/2023/OŽP



nojiwp23v00oj5

Vyřizuje: [redacted]

Funkce: ochrana přírody a krajiny

Závazná část:

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody věcně a místně příslušný podle § 77 odst. 1 písm. l) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění, dále jen „zákon“), na základě podané žádosti, předložených a doplněných podkladových materiálů a po vyhodnocení záměru z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny vydává jako dotčený orgán v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), a § 149 odst. 1 správního řádu ve vztahu k ochraně krajinného rázu ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Na základě konfrontace připravovaného záměru, kterým je stavba „FVE VOP CZ, s.p. - 970,685 kWp“ (instalace technologie pro výrobu elektrické energie) na pozemcích parc. č. 1638/2, 1638/62, 1638/60, 1638/22, 1638/22, 1638/12 v k.ú. Šenov u Nového Jičína, s podkladovými materiály, které jsou orgánu ochrany přírody pro posouzení věci k dispozici, a po vyhodnocení vlivu záměru na zájmy chráněné citovaným zákonem bylo zjištěno, že realizací záměru v souladu s předloženým návrhem bude změněna, nebude však snížena (negativně ovlivněna) přírodní a estetická hodnota krajinného rázu jako dochované přírodní, kulturní a historické charakteristiky daného místa a oblasti ve vymezeném krajinném prostoru (areál v zastavěné části obce), ani nedojde k narušení harmonického měřítka a vztahů v krajině nebo ke kolizi s kulturními a historickými dominantami v území.

K nepříznivému dotčení dalších zákonných zájmů v působnosti zdejšího orgánu ochrany přírody (mj. ekologicko-stabilizační funkce významných krajinných prvků, obecná druhová ochrana rostlin a živočichů včetně volně žijících ptáků, ochrana dřevin rostoucích mimo les, památných stromů, územního systému ekologické stability krajiny na lokální úrovni a zachování přístupu do krajiny) v souvislosti se záměrem nedojde.

Č.j.: MUNJ-80745/2023/OŽP-Bok

Orgán ochrany přírody přezkoumal předloženou žádost ve smyslu ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny, jejichž posuzování zdejšímu správnímu orgánu přísluší, přičemž dospěl k závěru, že uskutečněním záměru nebude ohrožen tímto zákonem chráněný veřejný zájem (§ 58 odst. 1 zákona). Protože nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasného závazného stanoviska, lze záměr z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny realizovat.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent [redacted])

Číslo jednací:	MUNJ-80642/2023/OŽP-Schi	 nojiv p23v00p5w
Spis. značka:	S-MUNJ-12734/2023/OŽP	
Vyřizuje:	[redacted]	
Funkce:	lesní hospodářství (státní správa), myslivost	

Státní správa lesů

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1) písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen lesní zákon) sděluje, že výše uvedenou stavbou nebudou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

Odůvodnění:

Orgán státní správy lesů není dotčeným orgánem v projednávané věci, neboť předloženým záměrem nedochází k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa ani umístění do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.

Z hlediska zákona o lesích lze záměr realizovat.

Státní správa myslivosti

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí jako orgán státní správy myslivosti (dále jen správní orgán) věcně a místně příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení) a § 60 zákona č. 449/2001 Sb. o myslivosti (dále jen zákon o myslivosti) ve znění pozdějších předpisů k výše uvedenému záměru sděluje, že výše uvedeným záměrem nebudou dotčeny zájmy stanovené zákonem o myslivosti.

Odůvodnění:

Předložená dokumentace neřeší honební pozemky, jelikož se jedná o pozemky zastavěného (zastavitelného) území.

Z hlediska zákona o myslivosti lze záměr realizovat.

Útvar: **Odbor územního plánování a stavebního řádu** (referent [redacted])

Číslo jednací:	MUNJ-78395/2023/ÚPSŘ-SI	 nojiv p23v00cfa
Spis. značka:	S-MUNJ-12734/2023/OŽP	
Vyřizuje:	[redacted]	
Funkce:	územní a stavební řízení, památková péče	

Závazná část:

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavební úřad, jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) sděluje, že výše uvedenou stavbou nebudou dotčeny zájmy památkové péče.

Odůvodnění:

Orgán státní památkové péče není dotčeným orgánem, neboť předložený záměr se nenachází v městské památkové rezervaci, ani jejím ochranném pásmu a nejedná se o práce prováděné na kulturní památce. Na základě těchto skutečností nebude závazné stanovisko vydáváno.

Č.j.: MUNJ-80745/2023/OŽP-Bok

Zároveň upozorňujeme na skutečnost, že podle § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, Praha a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Z hlediska zákona o státní památkové péči lze záměr realizovat.

Poučení:

Závazné stanovisko je dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, úkon učiněný dotčeným správním orgánem na základě zákona, jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Závazné stanovisko lze přezkoumat v odvolacím řízení proti rozhodnutí, které bude tímto závazným stanoviskem podmíněno. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.



vedoucí odboru životního prostředí



Přílohy:
PD

