

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

REVIZE R01 – ZMĚNA HALY

Název akce: **VOP Šenov u Nového Jičína
LAKOVNA - PŘÍSTAVBA OBJEKTU 36**

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO SOUBOR STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

SO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ
SO 02 - NOVÁ PŘÍSTAVBA HALY
SO 03 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

VYPRACOVAL : **ING. ANTONÍN POSPÍŠIL**

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : **2014_01**
DATUM: **03/2014**

Obsah:

A1.	Identifikační údaje	3
A1.1.	Údaje o stavbě	3
A1.2.	Údaje o stavebníkovi	3
A1.3.	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
A2.	Seznam vstupních podkladů	4
A3.	Údaje o území	5
A4.	Údaje o stavbě	6
A5.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	9

A1. Identifikační údaje

A1.1. Údaje o stavbě

a) název stavby,

VOP Šenov u Nového Jičína

LAKOVNA - PŘÍSTAVBA OBJEKTU 36

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
Zájmové území se nachází v katastrálním území obce Šenov u Nového Jičína, k.ú. Šenov u Nového Jičína [707546].

Dotčeny budou pozemky parcelních čísel 1638/79, 1638/1, 1659, 1660/3, 1658, 1693/1, 1758/5, 1758/1, 1690/1, 1689, 1690/2 . Tyto pozemky tvoří spolu s dalšími areál státního podniku VOP CZ s.p..

c) předmět projektové dokumentace,

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení ke změně dokončené stavby vypracovaná dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. a dokumentace pro výběr zhotovitele.

A1.2. Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

-

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo

-

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

VOP CZ s.p.

Sídlo: Šenov u Nového Jičína, Dukelská 102, PSČ 742 42

IČ: 00000493

DIČ: CZ 00000493

A1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),

BOOS PLAN, a.s.

Sídlo: Horova 3121/68, Žabovřesky, 616 00, Brno

IČ: 634 81 898

DIČ: CZ 634 81 898

- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. Antonín Pospíšil, č. autorizace: 1201964, obor pozemní stavby

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Stavební a architektonické řešení: **Ing. Antonín Pospíšil**

(číslo autorizace: 1201964, obor: IP00)

Statika :

Ing. Jiří Vyhnálek, Ph.D.

(číslo autorizace: 1200816, obor: IS00)

Technické zařízení budov:

Ing. Kateřina Juránková

(číslo autorizace: 1201506, obor: IE01)

Elektroinstalace, silnoproudé rozvody , slaboproudé rozvody, MaR:

Miroslav Pavelka

(číslo autorizace: 1201328, obor: TE03)

Komunikace a zpevněné plochy: **Ing. Petr Sotolář**

(číslo autorizace: 1201893, obor: ID00)

Požárně bezpečnostní řešení: **Ing. Jaromír Dejl**

(číslo autorizace: 1201256, obor: TH00)

A2. Seznam vstupních podkladů

- Projektová dokumentace bouracích prací
- Zadání investora
- Zaměření stávajícího stavu
- Geodetické zaměření
- Inženýrsko-geologický průzkum

- Nápojné body specifikované investorem (odvod dešťových vod, splaškových vod, elektro, rozvod plynu, rozvod stlačeného vzduchu)
- Areálové sítě v dotčeném území
- Projektová dokumentace akce: VOP Šenov u Nového Jičína, LAKOVNA - PŘÍSTAVBA OBJEKTU 36 – první verze.

A3. Údaje o území

a) rozsah řešeného území,

Jedná se o přístavbu ke stávající výrobní hale. Dotčené pozemky jsou ve vlastnictví investora. Plocha je nyní využívána pro skladování a jako odstavná plocha.

Zájmové území se nachází v katastrálním území obce Šenov u Nového Jičína, k.ú. Šenov u Nového Jičína [707546].

Dotčeny budou pozemky parcelních čísel 1638/79, 1638/1, 1659, 1660/3, 1658, 1693/1, 1758/5, 1758/1, 1690/1, 1689, 1690/2 . Tyto pozemky tvoří spolu s dalšími areál státního podniku VOP CZ s.p..

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Nejedná se o památkovou zónu, zvláště chráněné území ani o záplavové území.

c) údaje o odtokových poměrech,

Stávající stav:

Na ploše budoucí stavby se nyní nachází tyto plochy - zatravněná plocha, plocha ze silničních panelů, asfaltová plocha. Všechny tyto stávající plochy jsou odvodněny na terén a vsakovány.

Nový stav:

Srážkové vody ze střechy nové přístavby bude odvedena do dešťové kanalizace. Přípojný bod dešťové kanalizace se nachází v areálu investora VOP CZ s.p. – viz projekt ZTI.

Srážkové vody z nových zpevněných ploch (asfaltová komunikace a plocha ze silničních panelů) budou odvedeny na terén a vsakovány.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,

Stavební záměr se nachází v průmyslovém areálu, který je v územním plánu celý zahrnut do ploch označených jako stavby pro výrobu. Stavební záměr je tedy v souladu s územním plánem.

- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Pro předmětnou stavbu není vyžadováno územní rozhodnutí.

- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Záměr je navržen souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

Změnou stavby nebudou narušeny urbanistické a architektonické hodnoty stávající zástavby.

Stavební záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Veškeré podmínky DOSS budou zapracovány do PD. Dokladová část je přiložena.

- h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nejsou

- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Bude realizována přeložka nízkého napětí. Řeší samostatná PD - v řešení ČEZ Distribuce, a.s. Novou trasu sítě tato PD neřeší.

- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Dotčeny budou pozemky parcelních čísel 1638/79, 1638/1, 1659, 1660/3, 1658, 1693/1, 1758/5, 1758/1, 1690/1, 1689, 1690/2 . Tyto pozemky tvoří spolu s dalšími areál státního podniku VOP CZ s.p..

A4. Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o změnu dokončené stavby.

- b) účel užívání stavby,

Výrobní budova.

- c) trvalá nebo dočasná stavba,

Trvalá stavba.

- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.),

Stávající stavby výrobního komplexu nejsou kulturními památkami. Další způsoby ochrany staveb nejsou známi.

- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Stavba není určena pro užívání veřejností. Jedná se o stavbu pro výrobu, ve které bude zřízen provoz lakovna. V souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, stavba neumožňuje zaměstnávat osoby se zdravotním postižením, nejedná se ani o stavbu pro výkon práce osob s těžkým zdravotním postižením. Ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. se zvyše uvedených důvodů u navržené stavby neuplatní.

- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů2),

Budou splněny požadavky dotčených orgánů. Jednotlivá vyjádřená budou přílohou projektové dokumentace – viz dokladová část.

- g) seznam výjimek a úlevových řešení,
Nejsou.

- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Zastavěná plocha:

Zastavěná plocha celkem: **1538 m²**

Užitné plochy: viz tabulky místností v jednotlivých půdorysech.

Obestavěný prostor:

Hala **14 330 m³**

Počty pracovníků / uživatelů:

Počet pracovníků a směnnost v nové hale:

Je uvažován 3. směnný provoz

1. směna – 12 mužů / 1 žena

2. směna – 12 mužů / 1 žena

3. směna – 12 mužů / 1 žena

Šatny, sprchy a jiné hygienické místnosti a zařízení pro zaměstnance provozu, který se zřídí v nové hale, bude zaměstnavatelem zajištěn v jiných částech podniku – tedy mimo budovu nové přístavby.

Počet pracovníků a směnnost ve stávající hale:

Je uvažován 3. směnný provoz

1. směna – 12 mužů / 0 žen
2. směna – 12 mužů / 0 žen
3. směna – 12 mužů / 0 žen

Celkem v nové i stávající hale
24 mužů / 1 žen

Šatny, sprchy a jiné hygienické místnosti a zařízení pro zaměstnance provozu, který se zřídí v nové hale, je zaměstnavatelem zajištěn v jiných částech podniku – tedy mimo budovu stávající haly.

- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Vnitřní vodovod

Výpočtový průtok studené vody dle ČSN 755455 $Q_d = 0,48 \text{ l/s}$.

Výpočtový průtok požární vody $Q_d = 0,3 \times 3 = 0,9 \text{ l/s}$.

Spotřeba vody dle Vyhl. 120/2011 Sb.

Průměrná spotřeba $Q_r = 18 \times 25 \times 3 = 1350 \text{ m}^3/\text{rok}$

Kanalizace splašková

Výpočtový průtok splaškových odpadních vod $Q_{ww} = 1,75 \text{ l/s}$.

Množství splaškových vod :

Počet osob $n = 25$

$Q = 25 \cdot 80 = 25 \cdot 80 = 2000 \text{ l/den}$

Kanalizace dešťová

Výpočtový průtok dešťových vod ze střechy objektu $Q_r = 70,4 \text{ l/s}$.

Spotřeba plynu

1. hodinová

1 x plyn. Infrazářič	13,64 m ³ /hod
2 x plyn. teplovzdušné jednotky VZT	10,06 m ³ /hod
Celkem	23,70 m ³ /hod

2. roční

Nové zařízení odhad 19 000 m³ (635 GJ)

- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Předpokládané zahájení výstavby: 6/2014

Předpokládaná lhůta výstavby: 5 měsíců

A5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

VOP Šenov u Nového Jičína - PŘÍSTAVBA OBJEKTU 36

Členění projektu

SO 01 Příprava území	
SO 01.1	Demolice stávajícího objektu č.1 (řešeno v předchozím stupni PD)
SO 01.2	Demolice stávajícího objektu č.2 (řešeno v předchozím stupni PD)
SO 01.3	Přeložky inženýrských sítí
SO 02 Nová přístavba haly	
<i>SO 02 - Stavební objekty</i>	
SO 02.1 SA	Stavební a architektonické řešení
SO 02.2 PO	Požárně bezpečnostní řešení
SO 02.3 ST	Statika
SO 02.4 ZTI	Zdravotechnika
SO 02.5 VZT	Vzduchotechnika a klimatizace
SO 02.6 EL	Vnitřní silnoproudé rozvody
SO 02.7 ÚV	Ústřední vytápění a příprava TUV
SO 02.8 MaR	Měření a regulace (obsaženo v SO 02.6)
SO 02.9 PL	Vnitřní rozvod plynu
<i>IO 02 - Inženýrské objekty</i>	
IO 02.1	Připojení elektro VN (není)
IO 02.2	Připojení elektro NN (obsaženo v SO 02.6)
IO 02.3	Připojení plynu (obsaženo v SO 02.9)
IO 02.4	Připojení kanalizace (obsaženo v SO 02.4)
IO 02.5	Připojení vodovodu (Obsaženo v SO 02.4)
IO 02.6	Vnější rozvod technických plynů (není)
IO 02.7	Připojení SLP (obsaženo v PS02/105)
IO 02.8	Neobsazeno
IO 02.9	Statické zajištění inženýrských sítí (obsaženo v SO02.1 a 02.3)
<i>PS 02 - Provozní soubory</i>	
PS 02/101	Interiér (řešeno mimo tuto PD)
PS 02/102	Strojní vybavení, technologie lakovny (dodávka zadavatele)
PS 02/103	Rozvod svařovacích plynů (není)
PS 02/104	Kamerový systém CCTV (není)
PS 02/105	Slaboproudé rozvody
PS 02/106	Rozvod stlačeného vzduchu (obsaženo v SO 02.9 PL)
PS 02/107	Značení objektu, vnitřní informační systém
SO 03 Komunikace a zpevněné plochy	

poznámka k označení: Šedě vybarvené objekty a soubory tato PD neřeší

VYPRACOVAL : ING. ANTONÍN POSPÍŠIL