

# Smlouva o dílo

č. 225/2012/V/5/1/ŘÚSŘM-166

Dnešního dne se níže uvedené smluvní strany na základě platných ustanovení Obchodního zákoníku a po vzájemné dohodě dohodly na následujícím znění této smlouvy.

## Smluvní strany

Objednatel:	<b>VOP CZ, s. p.</b>
Se sídlem:	Dukelská 102, 742 42 Šenov u Nového Jičína
Zastoupený:	Ing. Adolfem Veřmiřovským - ředitelem podniku
Osoba oprávněná převzít dílo:	Ing. Vladimír Maruška - vedoucí odboru MÚE
IČ:	000 00 493
DIČ:	CZ00000493
Bankovní spojení:	UniCredic Bank Czech Republic a.s., pobočka Ostrava
Číslo účtu:	5540150520/2700
Výpis z OR:	vedený Krajským soudem v Ostravě oddíl AXIV, vložka 150
(dále jen Objednatel)	

a

Zhotovitel:	<i>DEC - PLAST Trade s.r.o.</i>
Se sídlem:	<i>Místecká 286, 742 58 Píbor</i>
Zastoupený ve věcech smluvních:	<i>Karel Myšák - jednatel</i>
Zastoupený ve věcech technických:	<i>Petr Poláček</i>
IČO:	<i>26874130</i>
DIČ:	<i>CZ 26874130</i>
Bankovní spojení:	<i>CS, a. s. Píbor</i>
Číslo účtu:	<i>262421210000</i>
Zapsaný u:	<i>Krajského soudu v Ostravě odd. C, vl. 50947</i>
(dále jen Zhotovitel)	

uzavírají

v souladu s ustanovením § 536 a následujících zák. č. 513/91 Sb. v platném znění tuto smlouvu o dílo (dále jen smlouvu), již se zhotovitel zavazuje k řádnému a včasnému provedení díla specifikovaného v čl. III. této smlouvy a objednatel k zaplacení ceny za jeho provedení dle článku V. této smlouvy a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených na provedení prací na akci

“ ZATEPLENÍ OBJ. Č. 32 - OZÚ“

v rozsahu a za podmínek dále uvedených v této smlouvě.

## Článek I.

### Oznámení:

- 1.1. Jakákoliv oznámení, která podle ustanovení smlouvy mají být účinná, musí být zaslána doporučenou poštou nebo faxem na adresu příslušné strany.
- 1.2. Každé oznámení dodané osobně bude považováno za dodané k datu napsanému na potvrzení o převzetí, podepsanému příslušnou smluvní stranou.

## Článek II.

### Interpretace smlouvy:

- 2.1 Celková dohoda  
Smlouva představuje celkovou dohodu mezi objednatelem a zhotovitelem z hlediska předmětu smlouvy a je nadřazena všem sdělením, jednáním a dohodám, ať již písemným nebo ústním, z tohoto hlediska učiněným před datem dohody.
- 2.2 Dodatky  
Dodatky nebo jiné úpravy smlouvy nejsou platné, pokud nejsou písemné, opatřené datem, výslovně odvolávkou na smlouvu a podepsány zástupci obou smluvních stran uvedenými ve smlouvě.
- 2.3 Nezávislý zhotovitel  
Zhotovitel je povinen jednat jako nezávislý zhotovitel, realizující smlouvu. Smlouva nevytváří žádnou agenturu, společenství, společný podnik. V souladu se smlouvou je zhotovitel výlučně sám odpovědný za způsob, kterým dílo realizuje. Všichni zaměstnanci, zástupci nebo subdodavatelé najmutí zhotovitelem pro realizaci smlouvy jsou zcela řízeni zhotovitelem a nejsou považováni za zaměstnance objednatele a nic, co je obsaženo ve smlouvě nebo jakémkoliv subdodavatelské smlouvě udělené zhotovitelem, nesmí být vykládáno tak, že to tvoří jakýkoli smluvní vztah mezi tímto zaměstnancem, zástupcem nebo subdodavatelem a objednatelem.
- 2.4 Zrušitelnost  
Jestliže jakékoli ustanovení nebo podmínka smlouvy je zakázána nebo se stane neplatnou nebo nevykonatelnou, pak tento zákaz, neplatnost nebo nevykonatelnost neovlivňuje ostatní ustanovení smlouvy.

## Článek III.

### Předmět díla:

Předmětem díla je provedení zateplení objektu č. 32 – OZÚ, dodávka a provedení výměny 2 ks vrat a související zednické práce v níže uvedeném rozsahu, v prostoru VOP CZ, s. p., lokalita Šenov u Nového Jičína, na základě nabídky zhotovitele a jejího rozsahu, která byla součástí veřejné zakázky malého rozsahu č. 225/2012/V/5/1/ŘÚSRM-166 v tomto rozsahu:

#### 5.1 Provedení zateplení objektu v tomto rozsahu:

	Měrná jednotka	Množství
Oškrábání omítky 30% z celku 1236 m <sup>2</sup> , tj. 371m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	371
Nanášení penetrace	m <sup>2</sup>	1 236
Demontáž mříží	ks	10
Bourací práce - přístřešek nad vchodem	ks	2
Atika (nadezdívka) na střeše -demontáž a montáž	m <sup>2</sup>	34
Nadstavení hromosvodu	ks	8
Demontáž stávajících a nových montáž svodů – mat. PZ lakovaný	bm	40
Demontáž stávajících a nových montáž žlabů – mat. PZ lakovaný	bm	80
Nanesení marmolitu na sokl (extrudovaný polystyren 5 cm) materiál vč. práce	m <sup>2</sup>	57
Montáž a demontáž lešení	ks	1 200
Doprava	ks	1
Pláštové vrátka - nadstavení elektro	ks	8
Zhotovení fasády (10cm polystyren, 2mm zrnitost)	m <sup>2</sup>	1 236
Nátěr žebříku	ks	1
Nátěr ryncháků	ks	80
Oplechování zdiva – šířka 45 cm	bm	34
Demontáž vstupních dveří, vrat, okna vč. likvidace	bm	18,50
Dozdívka otvoru	m <sup>3</sup>	3,20
Vnitřní začistění dozdivky bez maleb	m <sup>2</sup>	8
D a M okna 850 x 550 mm vč. zednického zapravení	ks	1
Venkovní parapet. deska mat. pozink tl. 0,7 mm hnědý	bm	76,20
Montáž venkovních parapetů	bm	76,20

- 5.2 Dodávka a montáž – sekční vrata - typ NOVOPORT 45 – izolovaná:
- Objednací rozměr: 2500 x 2250 mm  
 Systém kolejnic: B 45 (standardní), nadpraží: min. 215 mm, (přední kování),  
 Provedení: THERMO sekce, ocelové, bez prosklení  
 Sekce s širokým prolisem  
 Tloušťka vratových sekcí THERMO: 45 mm, ochrana proti přivření prstů  
 U=0,51W2 K, hluková neprůzvučnost: 25 dB  
 Personální vstup: Bez personálního vstupu  
 Ovládání: Elektrický pohon násuvný  
 Barva: THERMO sekce: venkovní strana bílá standard  
 vnitřní strana RAL 9002 woodgrain bílá  
 Bezpečnostní prvky: Bezpečnostní pojistka proti přetržení torzních pružin  
 Bezpečnostní pojistka proti přetržení ocelových lanek:  
 Další doplňky: Dálkové ovládání vrat: (sada přijímač +1x dálkový ovladač)

- 5.3 Dodávka a montáž – dvoukřídlé dveře AL:
- IMPERIAL - hliníkový, tříkomorový profil s přerušeným tepelným mostem z polyamidu, vyztužený skelným vláknem, hloubka rámu: 65 mm,  $U_w \geq 1,7:W/m K$   
 Vstupní hliníkové dveře 2-kříglové, venkovní, levé  
 Popis: 2500 X 2300 mm  
 Rozměry: 9016  
 Barva RAL: 9016  
 Výplň: Plná výplň, panel 42 mm v barvě RAL 9016  
 Kování: klika/klika nerez, FAB + 3 klíče, jaz. zámek, samozavírač GEZE s aretací  
 Doplňky: Kotvicí prvky a doprava

#### Článek IV.

##### Termín plnění:

- 4.1. Zahájení prací: ..... 24. 10. 2012  
 4.2. Převzetí pracovišť ..... 24. 10. 2012  
 4.3. Ukončení prací : ..... do 23. 11. 2012  
 4.4. Objednatel se zavazuje přistoupit na přiměřené prodloužení sjednané doby realizace, pokud:  
 4.4.1. Zhotovitel nebude moci pokračovat v pracích z důvodů spočívajících na straně objednatele nebo nezaviněných zhotovitelem.

#### Článek V.

##### Platnost smlouvy:

- 5.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou s platností do 23. 11. 2012 a vstupuje v platnost dnem podepsání této smlouvy oběma zúčastněnými stranami.

#### Článek VI.

##### Cena díla:

- 6.1 Smluvní strany sjednávají dohodou podle §2 zákona č. 526/90 Sb. o cenách ve znění prováděcích předpisů MF, smluvní cenu za dílo, při splnění podmínky zhotovení díla v rozsahu článku III této smlouvy a dalších podmínek uvedených v této smlouvě, ve výši:

**Celková cena díla:**  
**DPH 20 %**  
**Celkem včetně DPH**

1 658 989,41 Kč  
 331 797,88 Kč  
 1 990 787,29 Kč

Slovy: Jedemnáct set tisíc devět set osmdesát a sedm tisíc korun českých, dovoztelství kvalitní

- 6.2 Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním prací dle čl. III. včetně odvozu a likvidace odpadů vzniklých v přímé souvislosti s realizací předmětu díla a je pevná. Cena zahrnuje daň z přidané hodnoty, která bude účtována podle platných předpisů.
- 6.3 Práce požadované objednatelem dodatečně a samostatně mimo rozsah prací uvedený v předmětu plnění této smlouvy je zhotovitel povinen provést jen na základě písemné objednávky nebo zápisu ve stavebním deníku podepsaný oprávněnou osobou objednatele.

## Článek VII.

### Platební podmínky:

- 7.1 Po splnění díla zhotovitelem na základě oboustranně potvrzeného protokolu o provedených dodávkách a pracích a Zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, vystaví zhotovitel celkovou fakturu.
- 7.2 Splatnost faktury se stanoví na **60 dnů** ode dne doručení.
- 7.3 Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury v případě, že v den její splatnosti odepíše placenou částku z účtu u svého peněžního ústavu (banky) ve prospěch zhotovitele.
- 7.4 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle § 26 zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.

Na fakturách bude uvedené toto obchodní jméno a adresa objednatele:

VOP CZ, s. p.  
Dukelská 102  
742 42 Šenov u Nového Jičína

Faktury budou doručovány na doručovací adresu objednatele ve dvou vyhotoveních a to doporučeně nebo osobně na podatelnu objednatele.

Za správnost údajů uvedených na běžných daňových dokladech odpovídá plátce, který uskutečnil zdanitelné plnění.

- 7.5 Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá patřičné náležitosti, případně má jiné závady v obsahu s uvedením důvodu vrácení.
- 7.6 Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, příp. vystavit novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.

## Článek VIII.

### Odpovědnost za vady:

- 8.1 Zhotovitel je povinen dílo realizovat v rozsahu a kvalitě sjednané ve smlouvě.
- 8.1.1 Po sjednanou dobu odpovídá zhotovitel za jakost a kompletnost provedeného díla, použitý materiál, jakost a množství dodaného materiálu, za kvalitu úplnost prací, funkci a vlastnosti díla dle této smlouvy.

## Článek IX.

### Smluvní pokuty:

- 9.1 Nedodrží-li objednatel splatnost faktury ve sjednaném termínu, zaplatí zhotoviteli za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky.
- 9.2 Nedodrží-li zhotovitel termín splnění díla, zaplatí zadavateli za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky.
- 9.3 Současně se smluvní strany dohodly, že právo objednatele na náhradu škody v plné výši, včetně náhrady škody z titulu vadného plnění není touto dohodou o smluvních pokutách a jejich případnou úhradou dotčeno.

## Článek X.

### Náhrada škody:

- 10.1 Zhotovitel ručí za veškeré škody způsobené v důsledku porušení smluvních závazků zhotovitele a škody, které vzniknou jeho porušením.
- 10.2 Uplatňování náhrady škody bude řešeno dle obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. a občanského zákoníku č. 40/64 Sb. v platném znění.
- 10.3 Zaplacením náhrady škody se zhotovitel nezbavuje zodpovědnosti za splnění smluvních závazků.
- 10.4 Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitelem i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

## Článek XI.

### Podmínky splnění díla:

- 11.1 Dílo musí odpovídat účelu jeho použití a bude splňovat podmínky dohodnuté touto smlouvou.
- 11.2 Zhotovitel komplexně odpovídá za provedení díla v rozsahu a kvalitě sjednané touto smlouvou, přičemž při splnění, jakož i ve sjednané záruční lhůtě bude zhotovené dílo splňovat vlastnosti stanovené platnými technickými, hygienickými a právními normami a předpisy.
- 11.3 Přejímací řízení se uskuteční na základě oznámení zhotovitele, že předmět díla je připraven k předání a převzetí. Oznámení sdělí zhotovitel písemně objednateli nejpozději ve lhůtě 3 dnů před zahájením přejímacího řízení. Z přejímacího řízení bude vyhotoven protokol o předání a převzetí, který podepíší obě smluvní strany.
- 11.4 Protokol o předání a převzetí díla vystaví zhotovitel.
- 11.5 Zhotovitel splní svůj závazek zhotovení díla specifikovaný v čl. III. této smlouvy jeho provedením bez vad a to jak faktických, tak i právních a jeho předáním objednateli v místě plnění díla.
- 11.6 V případě zjištění objednatelem při přejímacím řízení, že dílo vykazuje drobné vady a nedodělky, které však nebrání bezpečnému užívání díla, mohou být tyto uvedeny v tomto protokolu včetně termínu jejich odstranění.
- 11.7 Dílo bude řádně splněno bez vad a nedodělků na základě písemného Zázpisu o předání a převzetí díla, podepsaného oběma smluvními stranami.

## Článek XII.

### Ostatní obchodní podmínky:

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje:
  - 12.1.1. Nést odpovědnost za bezpečnost práce a požární ochranu svých zaměstnanců a vybavení věcnými prostředky PO svých zaměstnanců. Nést odpovědnost za protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací dle této smlouvy. Zhotovitel bude v průběhu realizace díla respektovat předpisy a pravidla BOZP, mimo jiné ustanovení vyhlášky ČÚBP č. 324/90 Sb. a další pravidla se kterými byl seznámen odpovědným zaměstnancem objednatele. Zajistit skladování hořlavých kapalin a nebezpečných látek v souladu s ČSN 65 62 01 a skladování ropných látek a hořlavin v souladu s ČSN 75 34 15 a příslušnými předpisy a pravidly BOZP. Provádět na svém pracovišti pravidelný úklid a dodržovat bezp.í předpisy daného pracoviště, zejména požární bezpečnost a používání ochranných pomůcek.
  - 12.1.2. Dodržovat zákaz používání alkoholických nápojů a jiných omamných látek na pracovišti. Pozitivní dechová zkouška na alkohol u zaměstnanců zhotovitele bude považována za vážné porušení bezpečnostních předpisů.
  - 12.1.3. Při nakládání s odpady bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem o odpadech č. 238/91 Sb., zejména § 5 a zákonem ČNR č. 311/91 Sb. o státní správě v odpadovém hospodářství. Zhotovitel je povinen třídít a shromažďovat a na své náklady likvidovat odpady. Při nakládání se závadnými látkami, mezi které patří mimo jiné i ropné látky, bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 138/73 Sb. o vodách a zejména vyhlášky č. 6/77 Sb. MLVH ČSR o ochraně jakosti podzemních a povrchových vod.
  - 12.1.4. V případě porušení uvedených nařízení a předpisů ze strany zhotovitele bude toto považováno za podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo odstoupit od smlouvy bez nároku zhotovitele na náhradu škody a ušlého zisku. Zhotovitel odstraní veškeré vzniklé škody na vlastní náklady.

## Článek XIII.

### Závěrečná ustanovení:

- 13.1 Zhotovitel nesmí převádět úplně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti, které má dle této smlouvy, aniž by obdržel od objednatele předem písemný souhlas s převodem.
- 13.2 Smlouva o dílo je účinná ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 13.3 Jednotlivé články této smlouvy mohou být doplňovány, měněny nebo rušeny písemnými, vzájemně dohodnutými číslovanými dodatky podepsanými osobami zmocněnými k podpisu smlouvy.
- 13.4 Pokud nebylo ujednáno jinak, platí pro tento smluvní vztah příslušná ustanovení obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. v platném znění a občanského zákoníku č. 40/64 Sb. v platném znění.
- 13.5 Pokud se ve smlouvě stane některý článek nebo část smlouvy neplatná, nemá to vliv na platnost ostatních ustanovení smlouvy.
- 13.6 Smluvní strany prohlašují, že ustanovení této smlouvy jsou obchodním tajemstvím a s jejím obsahem nebudou seznamovat třetí osobu.
- 13.7 Tato smlouva o dílo je vypracována ve 3 vyhotoveních, z nichž má každá povahu originálu, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

V Šenově u Nového Jičína dne: 19 -10- 2012

V *Prácheň* dne: 18.10. 2012.

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL:

Ing. Adolf Veřmiřovský  
Ředitel podniku

**VOP**  
CZ

VOP CZ, s. p.  
Dukelská 102  
742 42 Šenov u Nového Jičína  
DIČ: CZ00000493  
IČ: 000 00 493

42

**DECPLAST**  
HOLDING  
DEC PLAST Trade s.r.o.  
742 58 Prácheň, Místecká 286  
Tel: 556 720 211, Fax: 556 720 253  
IČ: 26874130