

**Smlouva o dílo č. 99/2013/V/4/12/ŘÚSŘM-165**  
**uzavřená podle § 536 a násl. obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. v platném znění**  
**mezi**

**1. Smluvní strany**

Objednatel: VOP CZ, s.p.  
Sídlo: Dukelská 102, 742 42 Šenov u Nového Jičína  
Zastoupen: Ing. Adolf Veřmiřovský, Ředitel podniku  
IČ: 00000493  
DIČ: CZ00000493  
Zapsán v OR: Krajský soud v Ostravě, odd. A XIV, vložka 150  
Bank.spojení: UniCredit Bank Czech Republic a.s., pob. Ostrava, č.ú. 5540150520/2700  
(dále jen objednatel )

Zhotovitel: Roman Přadka – Instalatéřství a stavební práce  
Sídlo: Císařská 68, 741 01 Nový Jičín  
Zastoupen: Roman Přadka  
Telefon,fax: 737 872 887, 556 702 948  
IČ: 64968651  
DIČ: CZ64968651  
Zapsán v OR: ŽÚ/14556/2008-Mac Nový Jičín  
Bank.spojení: ČSOB169622251/0300  
( dále jen zhotovitel )

**2. Předmět smlouvy**

Předmětem díla je realizace stavby „Změna vytápění obj. č. 15“, dle projektové dokumentace:

- Zpracovaná projektantem p. Ing. Dušanem Hynčicou, Kunín 280, 742 53, 603 816 899

Práce budou probíhat za plného, běžného provozu zadavatele a nesmí jej omezit. Práce tak budou probíhat dle časového harmonogramu, který je součástí nabídky, v termínech odsouhlasených zadavatelem.

**3. Cena**

Cena díla celkem

1 270 343,- Kč bez DPH

#### **4. Platební a fakturační podmínky**

Úhrada ceny díla bude objednatelem provedena na základě faktury zaslané zhotovitelem a to do 45 dnů ode dne doručení faktury. Podkladem pro vystavení faktury je potvrzený soupis provedených prací objednatelem po předání a převzetí díla schváleným předávacím protokolem.

Zálohu objednatel neposkytuje.

#### **5. Sjednané lhůty**

Předání staveniště a zahájení prací nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu SoD. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis a zároveň bude zhotoviteli předána projektová dokumentace ve 2 vyhotoveních.

Ukončení prací a předání a převzetí stavby, včetně vyklizení staveniště nejpozději do **6 týdnů** od podpisu SoD

#### **6. Místo plnění**

VOP CZ, s.p., Dukelská 102, 742 42 Šenov u Nového Jičína

#### **7. Podmínky provedení a předání díla**

- a) Zhotovitel bere na vědomí všechna rizika, vztahující se k provedení díla, hlavně z hlediska možného poškození stávajících zařízení, zavinění výpadku provozu těchto zařízení, které se nacházejí v místě plnění díla.
- b) Zhotovitel je povinen vést stavební deník o průběhu vedení stavby-díla. Do stavebního deníku se budou zapisovat veškeré skutečnosti důležité pro stavbu a i činnosti, které mohou ovlivnit činnosti zařízení, a vede jmenný seznam osob, které se na plnění díla podílely. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy. Zhotovitel je povinen v den předání díla předat objednateli originál stavebního deníku.
- c) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 550 obchodního zákoníku.
- d) Zhotovitel bere na vědomí všechna rizika týkající se ochrany bezpečnosti a zdraví zaměstnanců při práci. V plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců v prostorách míst plnění, včetně jejich vybavení osobními ochrannými pracovními pomůckami.
- e) Zhotovitel je povinen zabezpečit všechna rizika, vyplývající z dodržení požární bezpečnosti.
- f) Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou jeho činností.
- g) Zhotovitel na své náklady zajistí odstranění vzniklého odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a s navazujícími předpisy.
- h) Zhotovitel nesmí jakkoli zasahovat do zařízení, která se v místě plnění díla nacházejí.
- i) Kvalitativní podmínky pro zhotovení díla jsou dány projektovou dokumentací a právně závaznými předpisy a normami.
- j) Po dobu provádění díla umožní objednatel zhotoviteli odběr elektrické energie, vody a používání hygienického zařízení pracovníky zhotovitele v areálu VOP CZ, s.p., Dukelská 102, 742 42 Šenov u Nového Jičína za podmínek dohodnutých při předání staveniště.
- k) Při předání dokončeného díla zhotovitel předá objednateli výsledky určených zkoušek a ostatní potřebné doklady nutné k uvedení jednotlivých zařízení do provozu (protokoly o tlakových zkouškách, zprávy o výchozích revizích, revizní knihy, technickou a průvodní dokumentaci k zařízením v českém jazyce apod.). K provedení zkoušek a vystavení zpráv o jejich výsledcích je nutno mít příslušná oprávnění.

## 8. Záruka

Záruční doba činí 5 let na provedené dílo od předání a převzetí díla, s výjimkou zařízení a dodávek, pro které jsou záručními podmínkami a záručními listy výrobců stanoveny záruční lhůty odlišně (minimálně však 24 měsíců).

## 9. Sankce

- a) V případě prodlení s plněním díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, max. do výše 10 % z ceny díla.
- b) Objednatel zhotoviteli zaplatí smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z nezaplacené ceny díla bez DPH za každý den s prodlením platby za zhotovené dílo, max. do výše 10 % z ceny díla.
- c) Zhotovitel v případě způsobené škody při provádění díla uhradí veškeré náklady související se vzniklou škodou.

## 10. Vlastnictví díla a odpovědnost za škodu

Odpovědnost za škody přechází na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla, vlastnictví k dílu přechází na objednatele okamžikem zaplacení smluvní ceny.

## 11. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se uzavírá písemně, je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky.

Smlouva nabývá účinnosti dnem oboustranného podpisu a vzájemným předáním výtisků.

V Šenově u Nového Jičína dne: 8.7.2013

V Novém Jičíně dne: 8.7.2013

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Adolf Vermířovský  
Ředitel podniku

.....  
Roman Přádka

**ROMAN PŘADKA**  
INSTALATÉRSTVÍ A STAVEBNÍ PRÁCE  
CÍSAŘSKÁ 68, N. Jičín - Loučka, 741 01  
IČ: 64968651, DIČ: CZ7209145240  
TEL.: 737 872 887

Přílohy: 1xCD s projektovou dokumentací a vyplněným výkazem výměr