

# Smlouva o zajištění a provádění úklidových prací

## č. 78/2013/V/4/1/ŘÚSŘM-166

### Smluvní strany

Objednatel:	<b>VOP CZ, s. p.</b>
Se sídlem:	Dukelská 102, 742 42 Šenov u Nového Jičína
Zastoupený:	Ing. Adolfem Veřmiřovským - ředitelem podniku
Osoba oprávněná převzít službu:	Mgr. Tomáš Odstrčil – vedoucí odboru majetku, údržby a energetiky
IČ:	000 00 493
DIČ:	CZ00000493
Bankovní spojení:	UniCredit Bank Czech Republic a.s., pobočka Ostrava
Číslo účtu:	5540150520/2700
Obchodní rejstřík: (dále jen Objednatel)	vedený Krajským soudem v Ostravě oddíl AXIV, vložka 150

### a

Poskytovatel:	FORCORP – GROUP spol. s r. o.
Se sídlem:	Hamerská 812, 772 06 Olomouc - Holice
Zastoupený ve věcech smluvních:	Mgr. Irena Jelínková
Zastoupený ve věcech technických:	Mgr. Irena Jelínková
IČO:	27841031
DIČ:	CZ27841031
Bankovní spojení:	Komerční banka, a. s.
Číslo účtu:	43 – 1947270227/0100
Obchodní rejstřík: (dále jen Poskytovatel)	vedený Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 43244

### u z a v í r a j í

**v souladu s ustanovením § 262 a následujících zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník v platném znění tuto smlouvu o zajištění a provádění úklidových prací (dále jen smlouvu), již se Poskytovatel zavazuje k řádnému a včasnému provedení prací specifikovaného v čl. II. této smlouvy a Objednatel k zaplacení ceny za jeho provedení dle článku V. této smlouvy a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených na provedení prací na akci**

### „úklidové práce“

v rozsahu a za podmínek dále uvedených v této smlouvě.

### Článek I.

#### Interpretace smlouvy:

##### 1.1. Celková dohoda

Smlouva představuje celkovou dohodu mezi Objednatel a Poskytovatel z hlediska předmětu smlouvy a je nadřazena všem sdělením, jednáním a dohodám, ať již písemným nebo ústním, z tohoto hlediska učiněným před datem dohody.

##### 1.2. Zrušitelnost

Jestliže jakékoliv ustanovení nebo podmínka smlouvy je zakázána nebo se stane neplatnou nebo nevynutitelnou, pak tento zákaz, neplatnost nebo nevynutitelnost neovlivňuje ostatní ustanovení smlouvy.

## Článek II.

### **Předmět služby:**

2.1. Předmětem plnění této smlouvy je provádění úklidových prací a souvisejících služeb Poskytovatelem pro Objednatele v nebytových prostorách VOP CZ, s. p. v areálu Šenov u Nového Jičína a v areálu Bludovice u Nového Jičína je (podrobný rozpis je uveden v příloze č. 1 této smlouvy).

2.2. Rozsah úklidové plochy:	9000,5	m <sup>2</sup>
z toho koberce činí:	960,3	m <sup>2</sup>
z toho PVC a dlažba činí:	8040,2	m <sup>2</sup>
počet oken:	439	ks
počet dveří:	473	ks

V případě jakékoliv změny ve velikosti uklízených ploch bude toto Poskytovateli neprodleně sděleno a cena prací se zvýší či sníží výměru skutečných m<sup>2</sup>. O této skutečnosti bude uzavřen dodatek ke smlouvě.

2.3. Poskytovatel bude provádět tyto práce:

#### 2.3.1. Základní úklid - četnost provádění

- Kanceláře a chodby – letní/zimní režim – základní úklid (letní režim) je prováděn od 1. dubna do 31. Října (30 týdnů) s četností 1x týdně a (zimní režim) od 1. listopadu do 31. Března (22 týdnů) s četností 2x týdně s minimálně dvoudenním odstupem mezi úklidy (přesná specifikace a výměry těchto ploch jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí smlouvy)
- Sociální zařízení a šatny – základní úklid je prováděn s četností 2x týdně celoročně s minimálně dvoudenním odstupem mezi úklidy (přesná specifikace těchto ploch v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí smlouvy)
- Sociální zařízení a šatny - výroba – základní úklid je prováděn s četností 5x týdně celoročně (přesná specifikace těchto ploch v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí smlouvy)
- Kuchyně (obj. 8) – základní úklid je prováděn každý druhý pracovní den celoročně. V případě, že den úklidu připadne na víkend, státní svátek nebo jiný den pracovního volna, tak bude úklid proveden následující pracovní den po takovém dni volna. (specifikace těchto ploch v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí smlouvy)

#### 2.3.2. Základní úklid - rozsah

- Mokré vytírání podlah (kanceláře schodiště, chodby, soc. zařízení, výtahy)
- Vysávání koberců (kanceláře, chodby)
- Vynesení odpadkových košů včetně výměny sáčků
- Stírání prachu z kancelářského vybavení
- Mytí sociálních zařízení včetně použití desinfekčních prostředků
- Mytí umyvadel, vodovodních baterií a zrcadel
- Úklid kuchyněk včetně mytí dřezů
- Doplnování hygienických prostředků do zásobníků (např.: deodoranty, tekuté mýdlo, papírové ručníky, toaletní papír, hygienické sáčky)

#### 2.3.3. Velký úklid

- Mytí dveří, zárubní a zábradlí – 4x ročně
- Mytí oken včetně otření parapetů a meziokenních prostorů – 2x ročně (duben, říjen)
- Mytí vypínačů, zásuvek a žaluzií – 1x ročně
- Mytí otopných těles – 2x ročně
- Mytí nábytku včetně ošetření vosky – 1x ročně
- Čištění koberců mokrou cestou – 1x ročně
- Čištění polstrovaného nábytku 2x ročně

## Článek III.

### **Termín plnění a doba provádění úklidu:**

- 3.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s platností od 1. 9. 2013 od 1. 9. 2016.
- 3.2. Základní úklid bude prováděn v pracovní dny od 6.30 do 14.30 tak, aby co nejméně omezoval výkon práce zaměstnanců Objednatele. Velký úklid bude prováděn po předchozí dohodě Poskytovatele a Objednatele.
- 3.3. V případě potřeby může Objednatel požádat Poskytovatele o přednostní nebo opakované provedení úklidu mimo stanovený Základní úklid s tím, že plánovaný úklid se neprovede.

## Článek IV.

## Platnost smlouvy:

- 4.1 Tato Smlouva vstupuje v platnost a zároveň v účinnost dnem podpisu této smlouvy oběma zúčastněnými stranami. Smlouva se uzavírá na dobu určitou dle článku III.

## **Článek V.**

### Cena služby:

- 5.1. Cena řádně provedené služby za podmínek daných touto smlouvou je sjednána smluvními stranami dohodou dle § 2 zákona číslo 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů ve výši:

**Cena za m<sup>2</sup> úklidu koberců a povrchů s obdobnou technologií úklidu:**  
**0,278,- Kč bez DPH**

**Cena za m<sup>2</sup> úklidu PVC, dlažby a povrchů s obdobnou technologií úklidu:**  
**0,278,- Kč bez DPH**

**Cena za měsíční úklid:** **20.103,96,- Kč bez DPH**

- 5.2. V ceně za m<sup>2</sup> úklidové plochy jsou započteny všechny úkony Základního úklidu a velkého úklidu dle čl. II odst. 2.3. v ceně jsou také zahrnuty dodávky a instalace sáčků do odpadkových košů, použití vlastních čistících, desinfekčních a technických prostředků potřebných pro úklid a dále distribuce a doplňování hygienických potřeb do sociálních zařízení, které poskytne Objednatel.
- 5.3. Odpad Objednatele a odpad vzniklý při provádění prací Poskytovatelem může být bezplatně uložen na místa určená Objednatelem, avšak pouze v případě, že se nejedná o nebezpečný odpad (nebezpečný odpad je povinen Poskytovatel zlikvidovat sám a na vlastní náklady).
- 5.4. Úklid na jiné nespecifikované činnosti kdykoliv na objednávku Objednatele (mimořádné požadavky na úklid, úklid po stavebních pracích a jiné) bude prováděn za následující ceny:

**Cena za 1 hodinu jednoho pracovníka:** **85,- Kč bez DPH**

- 5.5. Celková cena za měsíc uvedená v odstavci 5.1. bude stanovena součtem jednotlivých cen úklidů ploch uvedených v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy vypočtených takto: jednotlivá podlahová plocha (krát) cena za m<sup>2</sup> úklidu podlahové plochy dle čl. 5.1. (krát) četnost úklidů za měsíc. Pro výpočet lze použít také sumární tabulku, která je nedílnou součástí přílohy č. 1 této smlouvy a jsou v ní součty ploch se stejným povrchem pro jednotlivé četnosti úklidu.
- 5.6. Při neplnění úklidu v plném rozsahu z důvodů na straně Objednatele bude provedeno krácení měsíční fakturace dle skutečného plnění.
- 5.7. Výše DPH bude stanovena dle platné právní úpravy.

## **Článek VI.**

### Platební podmínky:

- 6.1. V souladu s ust. § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Jednotlivá dílčí plnění budou hrazena na základě faktury vystavené do 10 pracovních dnů po ukončení kalendářního měsíce. Za den samostatného zdanitelného plnění se považuje poslední kalendářní den měsíce.
- 6.2. Lhůta splatnosti faktur je stanovena dohodou na 30 dnů od jejího doručení Objednateli. Stejný termín splatnosti platí i při placení případných jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut aj.)
- 6.3. Daňový doklad vystavený Poskytovatelem po řádném předání a převzetí předmětu smlouvy musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem o DPH, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat veškeré zákonné náležitosti, je Objednatel oprávněn jej vrátit k doplnění bez zaplacení ceny služby. Lhůta splatnosti v tomto případě počíná běžet až opětovným doručením opraveného daňového dokladu.
- 6.4. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele uvedeného na faktuře.

## **Článek VII.**

### **Povinnosti Poskytovatele:**

- 7.1 Poskytovatel je povinen užívat elektrickou energii a vodu v úklidovém prostoru úsporně.
- 7.2 Poskytovatel je povinen (proti podpisu) své zaměstnance řádně poučit a seznámit je s předpisy upravujícími bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
- 7.3 Poskytovatel je povinen vytvořit svým zaměstnancům veškeré potřebné podmínky nutné ke kvalitnímu provádění sjednaného předmětu smlouvy.
- 7.4 Poskytovatel je dále povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci při plnění předmětu této smlouvy šetrně manipulovali s technikou objednatele (počítači, psacími stroji, faxy, apod.) při provádění prací.
- 7.5 Poskytovatel určí po dobu trvání této smlouvy zodpovědného zaměstnance nebo jeho zástupce, který bude vybaven telefonním zařízením pro možnost řešení nepředvídaných situací souvisejících s plněním předmětu této smlouvy.
- 7.6 V případě personálních změn je Poskytovatel povinen požádat objednatele o povolení vstupu do budovy pro nové zaměstnance s přesným časovým vymezením. Toto povolení vstupu do budovy je Poskytovatel povinen si vyžádat u objednatele rovněž na mimořádné úklidové práce prováděné o sobotách a nedělích, případně na jiný časový rozvrh než je výše uvedeno.
- 7.7 Poskytovatel je povinen provádět nezávisle kontrolu jakosti poskytnutých služeb svými pracovníky na své náklady. Tato kontrola musí být osobní, namátková, předem neohlášená. Poskytovatel je povinen tuto kontrolu provádět nejméně jednou za kalendářní měsíc, nedomluví-li se obě smluvní strany jinak.

## **Článek VIII.**

### **Povinnosti Objednatele:**

- 8.1 Objednatel zajistí zaměstnancům Poskytovatele přístup do prostorů, jejichž úklid je předmětem této smlouvy.
- 8.2 Objednatel je povinen předávat veškeré informace, které by jakýmkoliv způsobem narušily řádné plnění předmětu této smlouvy (např. rekonstrukce, malování apod.), a to alespoň 3 dny předem.
- 8.3 Objednatel je povinen umožnit osobám pověřeným Poskytovatelem přístup do prostor úklidu.
- 8.4 Objednatel je povinen poskytnout Poskytovateli na vlastní náklady studenou a teplou vodu a elektrickou energii potřebnou k provádění úklidu.

## **Článek IX.**

### **Odpovědnost za škody:**

- 9.1 Poskytovatel nese plnou odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání svých zaměstnanců a škody, které vzniknou jeho porušením.
- 9.2 Poskytovatel odpovídá v plném rozsahu za škody způsobené objednateli při své provozní činnosti nebo v souvislosti s ní, případně způsobené svými zaměstnanci, a to bez ohledu na zavinění.
- 9.3 Uplatňování náhrady škody bude řešeno dle obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. a občanského zákoníku č. 40/1964 Sb. v platném znění.
- 9.4 Zaplacením náhrady škody se Poskytovatel nezbavuje odpovědnosti za splnění smluvních závazků.

## **Článek X.**

### **Ostatní ujednání:**

- 10.1 Při porušení smluvních povinností dle čl. II. a III. této smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ
- 10.2 Pro případ prodlení se zaplacením dohodnuté ceny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 10.3 Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvních povinností.
- 10.4 Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 10.5 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná smluvní strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 10.6 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
- 10.7 Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Poskytovatele.

## Článek XI.

### Náhradní plnění

- 11.1 Poskytovatel se podpisem smlouvy zavazuje podle zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zaměstnanosti“), poskytnout náhradního plnění ve výši skutečného odběru služby dle § 81 odst. 2 písm. b) tohoto zákona.
- 11.2 Potvrzení o poskytnutí služeb v rámci náhradního plnění za dobu plnění bude vystaveno odběrateli pouze za skutečně a včas uhrazené faktury. Potvrzení náhradního plnění je poskytovatel povinen uvést na každou vystavenou fakturu.
- 11.3 V případě nedodržení sjednaného náhradního plnění dle čl. 11.1. a 11.2. poskytovatel uhradí odběrateli veškeré prokazatelné škody a náklady, které mu vzniknou nedodržením smlouvy ze strany prodávajícího (odvod do státního rozpočtu a příslušenství).

## Článek XII.

### Závěrečná ustanovení:

- 12.1 Poskytovatel nesmí převádět úplně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti, které má dle této smlouvy, aniž by obdržel od Objednatele předem písemný souhlas s převodem.
- 12.2 Smlouva je účinná ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly na zkušebním provozu v délce trvání 3 měsíců počínaje dnem počátku trvání smluvního vztahu uvedeného v odst. 2. tohoto článku smlouvy. V průběhu tohoto zkušebního provozu je objednatel oprávněn ukončit jednostranně tuto smlouvu písemnou výpovědí bez uvedení důvodu, s výpovědní dobou v délce 1 měsíce, která začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi Poskytovateli. Po ukončení zkušebního provozu může kterákoli smluvní strana tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 6 měsíců a počne běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.
- 12.3 Objednatel nepřipouští pro případ sporu použití rozhodčí doložky v této smlouvě a případné spory se budou řešit primárně dohodou, event. soudní cestou
- 12.4 Jednotlivé články této smlouvy mohou být doplňovány, měněny nebo rušeny písemnými, vzájemně dohodnutými číslovanými dodatky podepsanými osobami oprávněnými k podpisu smlouvy.
- 12.5 Pokud nebylo ujednáno jinak, platí pro tento smluvní vztah příslušná ustanovení obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb., v platném znění a občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., v platném znění.
- 12.6 Pokud se ve smlouvě stane některý článek nebo část smlouvy neplatná, nemá to vliv na platnost ostatních ustanovení smlouvy.
- 12.7 Smluvní strany prohlašují, že ustanovení této smlouvy jsou obchodním tajemstvím a s jejím obsahem nebudou seznamovat třetí osobu.
- 12.8 Tato smlouva je vypracována ve 4 vyhotoveních, z nichž má každá povahu originálu, přičemž Objednatel obdrží 3 vyhotovení a Poskytovatel obdrží 1 vyhotovení.

OBJEDNATEL:

V Šenově u Nového Jičína dne: 30.8.2013

POSKYTOVATEL:

V Olomouci dne 19.8.2013

Ing. Adolf Vejmířovský  
ředitel podniku

VOP CZ, s. p.  
Dukelská 102  
742 42 Šenov u Nového Jičína  
DIČ: CZ00000493  
IČ: 000 00 493

2

Mgr. Irena Jelínková  
jednatelka společnosti

**Seznam příloh:** Příloha č. 1 Specifikace úklidových ploch a četností úklidu

Příloha č. 1 smlouvy č. 78/2013/V/4/1/RÚSRM-166 o zajištění a provádění úklidových prací

Zadejte nabídkovou cenu za m<sup>2</sup> (Kč bez DPH)

pvc/dlažba 0,28 Kč = Cena bez DPH za 1 m<sup>2</sup> úklidu PVC, dlažby a povrchů s obdobnou technologií úklidu  
 koberec 0,28 Kč = Cena bez DPH za 1 m<sup>2</sup> úklidu kobereců a povrchů s obdobnou technologií úklidu

Výpočet celkové ceny za úklid

povrch	m <sup>2</sup> a ceny pro jednotlivé četnosti úklidu							
	letní/zimní*		2x týdně		5x týdně		obden	
	m <sup>2</sup>	cena Kč/rok	m <sup>2</sup>	cena Kč/rok	m <sup>2</sup>	cena Kč/rok	m <sup>2</sup>	cena Kč/rok
koberec	960,305	19 755,39 Kč	-	-	-	-	-	-
pvc/dlažba	6365,509	130 951,25 Kč	483,877	13 989,85 Kč	947,93	68 516,38 Kč	222,32	8 034,64 Kč
celkem	7325,814	150 706,65 Kč	483,877	13 989,85 Kč	968,53	68 516,38 Kč	222,32	8 034,64 Kč

Cena v Kč bez DPH za dobu plnění smlouvy (3 roky)

723 742,57 Kč

Cena v Kč bez DPH za jeden rok

241 247,52 Kč

Cena v Kč bez DPH za měsíční úklid

20 103,96 Kč

\* letní/zimní režim= 30 týdnů úklid 1x týdně a 22 týdnů úklid 2x týdně

Specifikace úklidových ploch a četnosti úklidu

Budova/místnost	specifikace ploch					četnost úklidu			
	povrch	plocha m <sup>2</sup>	dveře ks	okna ks	letní/zimní režim	2x týdně	5x týdně (každý pracovní den)	každý druhý den	
<b>Budova 24 1.NP</b>									
zá dveří		koberec	6	1					
lékař sociálky	3,3	pvc/dlažba	19,14	7	1				
vstup		pvc/dlažba	42	1			x		
malá zasedačka		koberec	18,3	1	2				
kuchyňka		pvc/dlažba	10,5	1	1				
vratnice		pvc/dlažba	12,3	1	1				
kancelář odbory	5,85	pvc/dlažba	20,475	2	1				
kuchyňka	5,85	pvc/dlažba	19,89	2	1				
zasedačka	5,85	koberec	62,595	1	3				
kancelář	3,45	pvc/dlažba	25,875	2	2				
kancelář	3,45	pvc/dlažba	12,42	1	1				
kancelář	3,45	pvc/dlažba	14,145	1	1				
učebna	5,85	pvc/dlažba	62,595	3	1				
kancelář	4,2	pvc/dlažba	14,49	1	1				
kancelář	3,1	pvc/dlažba	10,695	1	1				
kancelář	7,4	pvc/dlažba	25,53	2	2				
soc.zařízení(od k	5,9	pvc/dlažba	9,145	3					
soc.zařízení(od k	4,2	pvc/dlažba	7,35	3	1				
soc.zařízení(od k	3,5	pvc/dlažba	15,05	4	1				
kancelář	5,4	pvc/dlažba	49,68	1	3				
kancelář	5,8	pvc/dlažba	16,82	2	1				
kancelář	5,8	pvc/dlažba	44,66	1	1				
kancelář	5,8	pvc/dlažba	21,46	1	1				
kancelář	5,8	pvc/dlažba	41,76	2	1				
kancelář	5,8	pvc/dlažba	20,3	1	1				
kancelář	5,8	pvc/dlažba	20,3	1	1				
kancelář	5,8	pvc/dlažba	20,3	1	1				
kancelář	5,8	pvc/dlažba	17,98	1	1				
kancelář	5,8	pvc/dlažba	20,3	1	1				
kancelář	5,8	pvc/dlažba	60,9	1	3				
kancelář	5,8	pvc/dlažba	63,22	1	3				
kancelář	5,8	pvc/dlažba	19,72	1	1				
kancelář	5,8	pvc/dlažba	18,56	1	1				
schodiště	5,8	pvc/dlažba	20,88						
schodiště	5,8	pvc/dlažba	20,88						
šatna	5,4	pvc/dlažba	30,78	1	2				
šatna	5,8	pvc/dlažba	19,72	2					
sociálky (62)	5,6	pvc/dlažba	33,6	9	3				
dílny	5,4	pvc/dlažba	17,82	1	1				
dílny	5,4	pvc/dlažba	38,34	1	2				
dílny	5,4	pvc/dlažba	18,36	1	1				
dílny	5,4	pvc/dlažba	18,9	1	1				
dílny	6	pvc/dlažba	9,6	1	1				
dílny	5,4	pvc/dlažba	38,34	1	2				
dílny	5,4	pvc/dlažba	38,34	1	2				
chodba	45	pvc/dlažba	135	8					
chodba	40	pvc/dlažba	120						
chodba	6	pvc/dlažba	40,8						
chodba	6,3	pvc/dlažba	18,9						
chodba	40	pvc/dlažba	120						
chodba	5,8	pvc/dlažba	22,04						
chodba	3	pvc/dlažba	38,4						
2np									
kancelář	3	pvc/dlažba	10,8	1	1				
kancelář	3	pvc/dlažba	10,05	1	1				



specifikace ploch				četnost úklidu					
montáž elektro			pvc/dlažba	184,2	1	4	x		
sklad elektro			pvc/dlažba	38,6	1	2	x		
kabelárna			pvc/dlažba	40,8	1	2	x		
zádveří			koberec	10,1	1		x		
chodba			pvc/dlažba	34			x		
schodiště			pvc/dlažba	26,3	1	4	x		
výroba dps			pvc/dlažba	39,4	1	2	x		
laboratoř			pvc/dlažba	40,7	1	2	x		
chodba			pvc/dlažba	40,4			x		
kotelna			pvc/dlažba	18	1		x		
chodba			pvc/dlažba	3,5			x		
úklid			pvc/dlažba	3,5	1		x		
wc ženy,předsíňka			pvc/dlažba	1,9	1			x	
wc ženy			pvc/dlažba	1,4	1			x	
wc muži,předsíňka			pvc/dlažba	4,5	1			x	
wc muži			pvc/dlažba	1,7	1	1		x	
server			pvc/dlažba	20,4	1	1	x		
technologická místnost			pvc/dlažba	31	1	1	x		
svačárna			pvc/dlažba	21,6	1	1		x	
dílna			pvc/dlažba	22,4	1	1	x		
<b>ZNP</b>									
konst.elektro			pvc/dlažba	223,1	1	7	x		
kancelář poikt.manažerů			pvc/dlažba	18,8	1	1	x		
malá zasedací místnost			pvc/dlažba	21,1	1	1	x		
kancelář sekretářky			pvc/dlažba	27,6	1	1	x		
kancelář vedoucího			pvc/dlažba	28,8	1	1	x		
velká zasedací místnost			pvc/dlažba	48	1	2	x		
konstrukce strojní			pvc/dlažba	132,1	1	5	x		
chodba			pvc/dlažba	41			x		
předsíň			pvc/dlažba	5,4	1		x		
WC ženy			pvc/dlažba	3,1	1			x	
Wc muži			pvc/dlažba	18,1	1	1		x	
schodiště			pvc/dlažba	26,3			x		
<b>budova 8 kuchyn</b>									
jídelna	25	7	pvc/dlažba	175	2	14			x
jídelna	9	1,8	pvc/dlažba	16,2					x
vstup	3,8	4,9	pvc/dlažba	18,62	4				x
wc	2,5	2,5	pvc/dlažba	6,25	2	2			x
wc	2,5	2,5	pvc/dlažba	6,25	2	3			x
<b>budova 26</b>									
šatna	3,5	2,5	pvc/dlažba	8,75	1	1		x	
sociální zařízení	3,6	3,6	pvc/dlažba	12,96	3	3		x	
<b>budova 30 přípravárna</b>									
kancelář	3,2	4,1	pvc/dlažba	13,12	1	1	x		
sociálky	4	1,8	pvc/dlažba	7,2	1	1		x	
sociálky	1,8	1,3	pvc/dlažba	2,34	1			x	
sociálky	4	2,2	pvc/dlažba	8,8	1	1		x	
sociálky	4,1	3,4	pvc/dlažba	13,94	1	2		x	
šatna	5,6	5,8	pvc/dlažba	32,48	1	2		x	
<b>budova 9 kotelna</b>									
kancelář	10	3,3	pvc/dlažba	33	1	6	x		
velín	6,1	3,3	pvc/dlažba	20,13	2	2	x		
šatny,	3,5	5,65	pvc/dlažba	19,775	1	2		x	
šatny,	4,6	3,5	pvc/dlažba	16,1	1	2		x	
sociálky	2,95	3,3	pvc/dlažba	9,735	3	2		x	
<b>budova 12 mezisklad</b>									
kancelář			pvc/dlažba	6,562	1	1	x		
kancelář			pvc/dlažba	6,562	1	1	x		
sociálky			pvc/dlažba	9,12	1	1		x	
sociálky			pvc/dlažba	6,63	1	1		x	
chodba			pvc/dlažba	4,68	1		x		
<b>budova 11 sklady</b>									
chodba	3,55	5,1	pvc/dlažba	18,105	1	2	x		
kancelář	2,1	14,3	pvc/dlažba	30,03			x		
kancelář	3,5	4,9	pvc/dlažba	17,15	2	1	x		
kancelář	3,5	4,9	pvc/dlažba	17,15	2	1	x		
kancelář	3,5	4,9	pvc/dlažba	17,15	2	1	x		
sociálky	3,5	4,9	pvc/dlažba	17,15	2	1		x	
sociálky	4,2	3,5	pvc/dlažba	14,7	7	2		x	
sociálky	1,2	3,5	pvc/dlažba	4,2				x	
<b>budova 10 galvanovna</b>									
kancelář	2,5	3,9	pvc/dlažba	9,75	1	1	x		
svačárna	3,9	3,9	pvc/dlažba	15,21	2	1		x	
šatna	3,2	4,2	pvc/dlažba	13,44	1	1		x	
sociálky	3,2	4,2	pvc/dlažba	13,44	1	1		x	
sociálky			pvc/dlažba	7,2				x	
sociálky			pvc/dlažba	2,55	4	1		x	
sociálky			pvc/dlažba	1,44	1			x	
sociálky			pvc/dlažba	2,21	4	1		x	
sociálky			pvc/dlažba	7,2				x	
sociálky	5,6	2,6	pvc/dlažba	14,56		4		x	
<b>objekt 3 vrátnice</b>									
chodba	11,7	3,8	pvc/dlažba	44,46	2		x		
chodba	20	1,8	pvc/dlažba	36	1		x		
kancelář	5,8	3,7	koberec	21,46	1	2	x		
kuchyňka	2,8	3,7	pvc/dlažba	10,36	1	1	x		
malá zasedačka	2,7	5,6	pvc/dlažba	15,12	1	2	x		
kancelář	6,1	2,7	pvc/dlažba	16,47	1	1	x		



specifikace ploch						četnost úklidu			
kancelář	6,1	2,8	pvc/dlažba	17,08	2	1	x		
kancelář	6,1	2,8	pvc/dlažba	17,08	2	1	x		
kancelář	6,1	2,8	pvc/dlažba	17,08	1	1	x		
kancelář	6,1	2,8	pvc/dlažba	17,08	1	1	x		
návšt.mítnost	6,1	5,5	pvc/dlažba	33,55	1	3	x		
sociálky	1,3	3,6	pvc/dlažba	4,68	2	1		x	
sociálky	1,3	3,6	pvc/dlažba	4,68	2	1		x	
strážní			pvc/dlažba				x		
stražnice	4,4	5	pvc/dlažba	22	1	2	x		
stražnice	4,4	5	pvc/dlažba	22	1	2	x		
chodba	9	1,2	pvc/dlažba	10,8	2		x		
soc.zařízení	2,2	3,5	pvc/dlažba	7,7	4	2		x	
<b>objekt 20 obytný</b>									
kanceláře	5	3,8	pvc/dlažba	19	1	1	x		
kanceláře	4,8	3,8	pvc/dlažba	18,24	1	1	x		
deníí místnost	9,9	3,8	pvc/dlažba	37,62	1	6	x		
sociálky	1,4	3,1	pvc/dlažba	4,34	2	1			x
sociálky	3,5	3,1	pvc/dlažba	10,85	1	1			x
sociálky	2,1	3,1	pvc/dlažba	6,51	3	1			x
šatna	7,8	3,2	pvc/dlažba	24,96	2	1			x
<b>objekt 72</b>									
kancelář	3,9	7,9	pvc/dlažba	30,81	2	3	x		
kancelář	3,8	7,9	pvc/dlažba	30,02	2	2	x		
kancelář	3,8	7,9	pvc/dlažba	30,02	2	1	x		
kancelář	3,8	7,9	pvc/dlažba	30,02	1	1	x		
kancelář	4,5	7,9	koberec	35,55	1	1	x		
zasedací místno	3,9	5	koberec	19,5	1	2	x		
kancelář	7,9	2,6	pvc/dlažba	20,54	1		x		
kancelář	7,9	2,6	pvc/dlažba	20,54	1	1	x		
kancelář	6	1,5	pvc/dlažba	9		1	x		
kancelář	4	1,5	pvc/dlažba	6			x		
chadba	16,5	1,5	pvc/dlažba	24,75	2	2	x		
chadba	2,6	3	pvc/dlažba	7,8			x		
chadba	3,7	1,45	pvc/dlažba	5,365			x		
sociálky	2,8	2,8	pvc/dlažba	7,84	4				x
sociálky	1,1	2,5	pvc/dlažba	2,75					x
sociálky	1,3	3	pvc/dlažba	3,9					x
sociálky	3	1,6	pvc/dlažba	4,8	2				x
<b>objekt 17</b>									
kancelář	4	4,5	pvc/dlažba	18	1	2	x		
chodba	1,5	1,8	pvc/dlažba	2,7	3		x		
chodba	1,5	2,8	pvc/dlažba	4,2			x		
sociálky	4,1	6	pvc/dlažba	24,6	7	8		x	
sociálky	6	2,4	pvc/dlažba	14,4	1	1		x	
šatna	3,3	12,5	pvc/dlažba	41,25	1	1		x	
<b>hala 79</b>									
šatna	6,2	9,5	pvc/dlažba	58,9	1	7			x
WC	6,2	3	pvc/dlažba	18,6	5	1			x
sprcha	2,2	4,6	pvc/dlažba	10,12	1	1			x
<b>obj6</b>									
kancelář	4,2	7,8	pvc/dlažba	32,76	2	3	x		
sociálky	4,2	2,2	pvc/dlažba	9,24	5	3			x
sociálky	2,5	2,6	pvc/dlažba	6,5					x
<b>obj.38</b>									
šatna	10	4	pvc/dlažba	40	2	2			x
sprchy	2,2	3,3	pvc/dlažba	7,26	1				x
chodba	3,9	1,9	pvc/dlažba	7,41	1				x
<b>obj.39</b>									
chodba	2	3	pvc/dlažba	6	1		x		
chodba	10,5	1,2	pvc/dlažba	12,6	1		x		
schody	1,9	2,5	pvc/dlažba	4,75			x		
schody	1,9	2,5	pvc/dlažba	4,75			x		
kancelář	4	3,5	pvc/dlažba	14	1	1	x		
kancelář	3,9	4	pvc/dlažba	15,6	1	1	x		
kancelář	4	2	pvc/dlažba	8	2	1	x		
kancelář	3,5	7,5	pvc/dlažba	26,25	1	2	x		
kancelář	3,5	7,5	pvc/dlažba	26,25	2	2	x		
wc	1,2	1	pvc/dlažba	1,2	1	1		x	
wc	1,2	1	pvc/dlažba	1,2	1	1		x	
<b>obj.40</b>									
schodiště	1,9	2,5	pvc/dlažba	4,75			x		
schodiště	1,9	2,5	pvc/dlažba	4,75			x		
chodba	2	3	pvc/dlažba	6	1		x		
kancelář	4	3,5	pvc/dlažba	14	1	1	x		
kancelář	4	3,5	pvc/dlažba	14	1	1	x		
wc	1,2	1	pvc/dlažba	1,2	1	1		x	
TPM	9	4	pvc/dlažba	36	1	2	x		
<b>obj.2</b>									
chodba	5,3	2,5	pvc/dlažba	13,25	1		x		
chodba	1,4	3,8	pvc/dlažba	5,32			x		
chodba	3,9	1,5	pvc/dlažba	5,85	2	2	x		
chodba	2	2,6	pvc/dlažba	5,2			x		
schodiště	1,5	5,5	pvc/dlažba	8,25			x		
šatna	6	17,5	pvc/dlažba	105	1	6			x
sociálky	6	6,5	pvc/dlažba	39	5				x
sociálky	1,75	3	pvc/dlažba	5,25					x
<b>obj 7</b>									
kancelář	5,3	5,3	pvc/dlažba	28,09	3	3	x		

specifikace ploch						četnost úklidu				
<b>obj.62</b>										
kancelář	6,2	5,5	pvc/dlažba	34,1	1	1	x			
unimobuňky	6,3	3	pvc/dlažba	18,9	1	1	x			
unimobuňky	6,3	3	pvc/dlažba	18,9	1	1	x			
unimobuňky	6,3	3	pvc/dlažba	18,9	1	1	x			
unimobuňky	6,3	3	pvc/dlažba	18,9	1	1	x			
svačínárna	6	7	pvc/dlažba	42	1		x			
sociálky	3	4	pvc/dlažba	12	2				x	
sociálky	3	1,7	pvc/dlažba	5,1	1				x	
<b>obj.37</b>										
kancelář	5,8	5,5	pvc/dlažba	31,9	1	2	x			
jídélna	5,1	4,5	pvc/dlažba	22,95	2	2	x			
chodba	2,4	3,6	pvc/dlažba	8,64			x			
chodba	1,5	8,6	pvc/dlažba	12,9			x			
chodba	1,5	3,5	pvc/dlažba	5,25			x			
chodba	0,5	0,7	pvc/dlažba	0,35			x			
chodba	2,5	4,3	pvc/dlažba	10,75			x			
sociálky	1,6	3,9	pvc/dlažba	6,24	1	1			x	
chodba 1 patro	15,5	1,4	pvc/dlažba	21,7			x			
schody	2,5	4,5	pvc/dlažba	11,25		1	x			
šatna	5,6	9	pvc/dlažba	50,4	1	2			x	
sociálky	1,3	2,2	pvc/dlažba	2,86	7	3			x	
sociálky	1,7	2,9	pvc/dlažba	4,93					x	
sociálky	2,1	1,3	pvc/dlažba	2,73					x	
šatna	4,1	6,9	pvc/dlažba	28,29	1	1			x	
<b>obj.4</b>										
kancelář(Richter)	6	3,2	pvc/dlažba	19,2	1	2	x			
kancelář(Karas)	6	4	pvc/dlažba	24	1	2	x			
kancelář(Staněk)	6,8	1,8	pvc/dlažba	12,24	1	2	x			
wcmuži	5,3	3	pvc/dlažba	15,9	3	1			x	
wcmuži	6	2,5	pvc/dlažba	15	3	1			x	
sprchy muži	5,3	6,2	pvc/dlažba	32,86	1	2			x	
šatna muži	14,5	7	pvc/dlažba	101,5	1	4			x	
jídélna	6	7	pvc/dlažba	42	1	4	x			
vstup	3	3	koberec	9	2		x			
schody	3,6	6,6	pvc/dlažba	23,76			x			
chodba	1,8	43	pvc/dlažba	77,4			x			
arma	2,7	7,6	pvc/dlažba	20,52	1	2	x			
šatna ženy	2,5	5,4	pvc/dlažba	13,5	1	1			x	
sprchy ženy	5,7	5,4	pvc/dlažba	30,78	1	2			x	
kancelář	3,1	5,4	koberec	16,74	1	1	x			
kancelář	5	5,4	pvc/dlažba	27	1	2	x			
kancelář	2,6	5,4	pvc/dlažba	14,04	1	1	x			
šatna ženy	5,5	5,4	pvc/dlažba	29,7	1	2			x	
sprchy ženy	2,6	5,4	pvc/dlažba	14,04	1	1			x	
<b>2.NP</b>										
kancelář	3,5	5,4	koberec	18,9	1	1	x			
kancelář	2,9	5,4	koberec	15,66	2	1	x			
kancelář	2,5	5,4	koberec	13,5	1	1	x			
kancelář	3,1	5,4	pvc/dlažba	16,74	1	1	x			
kancelář	5,7	5,4	pvc/dlažba	30,78	1	2	x			
kancelář	3	8,2	pvc/dlažba	24,6	1	1	x			
chodba	1,8	47	pvc/dlažba	84,6			x			
sociálky	2,7	5,4	pvc/dlažba	14,58	4	1			x	
sociálky	2,8	5,4	pvc/dlažba	15,12	4	1			x	
kancelář	3,3	5,4	pvc/dlažba	17,82	1	1	x			
kancelář	2,4	5,4	pvc/dlažba	12,96	1	1	x			
kancelář	5,5	5,4	pvc/dlažba	29,7	1	2	x			
laboratoř	9,4	7,6	pvc/dlažba	71,44	2	4	x			
			celkem m2/ks	9000,539	473	439	7325,814	483,877	968,53	222,33